

## Sax Concept GmbH

Tübingen

### Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2013 bis zum 31.12.2013

#### Bilanz

##### Aktiva

	31.12.2013 EUR	31.12.2012 EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>	125.488,51	584.506,85
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	4.633,00	14.333,00
II. Sachanlagen	45.642,00	49.661,00
III. Finanzanlagen	75.213,51	520.512,85
<b>B. Umlaufvermögen</b>	1.837.049,23	1.291.147,28
I. Vorräte	23.205,50	0,00
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	513.398,51	419.847,94
III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	1.300.445,22	871.299,34
C. Rechnungsabgrenzungsposten	1.229,66	35,94
<b>Bilanzsumme, Summe Aktiva</b>	1.963.767,40	1.875.690,07

##### Passiva

	31.12.2013 EUR	31.12.2012 EUR
<b>A. Eigenkapital</b>	812.310,29	724.354,98
I. gezeichnetes Kapital	42.000,00	42.000,00
II. Gewinnvortrag	682.354,98	752.697,78
III. Jahresüberschuss	87.955,31	-70.342,80
<b>B. Rückstellungen</b>	200.295,65	46.399,00
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	951.161,46	1.104.936,09
<b>Bilanzsumme, Summe Passiva</b>	1.963.767,40	1.875.690,07

– Seite 1 von 3 –  
Tag der Erstellung: 21.01.2015  
Auszug aus dem Unternehmensregister

#### Anhang

##### Allgemeine Hinweise

Die Gesellschaft ist eine kleine Kapitalgesellschaft im Sinne des § 267 Abs. 2 HGB.

Der Jahresabschluss wurde auf der Grundlage der handelsrechtlichen Ansatz-, Bewertungs- und Gliederungsvorschriften in der Fassung des Handelsgesetzbuches (HGB) vom 25. Mai 2009 erstellt.

Die Gewinn- und Verlustrechnung wird nach dem Gesamtkostenverfahren aufgestellt.

Angaben, die wahlweise in der Bilanz oder im Anhang gemacht werden können, sind insgesamt im Anhang enthalten.

##### Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Für die Aufstellung des Jahresabschlusses waren unverändert die nachfolgenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden maßgebend.

Die **Immateriellen Vermögensgegenstände** wurden zu Anschaffungskosten, vermindert um planmäßige Abschreibungen, angesetzt.

Das **Sachanlagevermögen** wurde zu Anschaffungskosten, vermindert um planmäßige Abschreibungen, angesetzt. Zur Anwendung kommt wahlweise die lineare oder degressive Abschreibungsmethode. Geringwertige Wirtschaftsgüter werden zum Teil als Betriebsausgabe und zum Teil in einem Sammelposten erfasst. Der Sammelposten wird im Bildungsjahr und in den folgenden vier Jahren jeweils zu einem fünftel aufgelöst.

Die **Finanzanlagen** werden zu Anschaffungskosten inklusive Nebenkosten aktiviert.

Die **Vorräte** werden zu Anschaffungs- und Herstellungskosten bzw. zu den niedrigeren Tageswerten angesetzt.

Die **Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände** sind generell mit ihren Nominalwerten, vermindert um erforderliche Wertberichtigungen angesetzt.

**Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten** sind ebenfalls mit dem Nennwert angesetzt.

Die **sonstigen Rückstellungen** berücksichtigen in angemessenem Umfang die erkennbaren Risiken und ungewissen Verpflichtungen. Sie sind in Höhe des Betrages angesetzt, der nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendig ist.

**Verbindlichkeiten** wurden mit den Rückzahlungsbeträgen angesetzt.

##### Erläuterungen zur Bilanz Steuerrückstellungen

Die Steuerrückstellungen beinhalten die Körperschaftsteuer und den Solidaritätszuschlag für das vorliegende Wirtschaftsjahr.

##### Sonstige Rückstellungen

Die Sonstigen Rückstellungen beinhalten insbesondere noch ausstehende Kosten für bereits abgewickelte Bauvorhaben, Gewährleistungsverpflichtungen, Tantiemen und Jahresabschlusskosten für das vorliegende Geschäftsjahr.

##### Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten haben alle eine Restlaufzeit von bis zu einem Jahr.

Beteiligungen Name	Anteil in %	Kapital	Jahresergebnis
Bijouterie Dürmenz GmbH & Co. KG, Tübingen	100	5.000,00	3.970,80
Greenfield Logistikpark Markgröningen KG	82	60.000	4.588.698,79
S & O Projektgesellschaft mbH	100	25.000	694.251,70

##### Geschäftsführung

Name des Geschäftsführers: Dipl.-Ing. Michael Detling

Tübingen, 20. Juni 2014

*Michael Detling, Dipl.-Ing.*

## sonstige Berichtsbestandteile

Angaben zur Feststellung:

Der Jahresabschluss wurde am 24.06.2014 festgestellt.