

[Home](#) ▶ Geretsried**Hauptmenue**

[Home](#)  
[Wir über uns](#)  
[Was ist Mezzanine](#)  
[Bisherige Emissionen](#)

**Aktuelles Angebot**

[Geretsried](#)  
[Wohnbau Augsburg](#)  
[Berlin-Pappelallee](#)

**Nachrangdarlehen Wohnbauprojekt Geretsried - Details****Beitragsseiten**

[Nachrangdarlehen Wohnbauprojekt Geretsried](#)  
[Details](#)  
[Alle Seiten](#)

Seite 2 von 2

**Detailinformationen**

<b>Produkt</b>	Nachrangdarlehen für ein Wohnungsbauprojekt in Geretsried-Stein
<b>Objekt</b>	Wohnungsbauprojekt in Geretsried Gesamtgrundstücksfläche ca. 8.585 m <sup>2</sup> Gesamtwohnfläche 7.122 m <sup>2</sup> 89 Wohneinheiten 2 bis 4 Zimmer-Wohnungen 117 Tiefgaragen- und 25 Stellplätze



<b>Objektart</b>	Wohnungsbau
<b>Emmissionsvolumen</b>	3.000.000 EUR, ab 10.000 EUR zeichenbar, die Anlagesumme muss durch 5.000 ohne Rest teilbar sein
<b>Laufzeit</b>	ab Einzahlung fest bis 31.07.2017
<b>Zinssatz</b>	8 % p.a.
<b>Zinsauszahlung</b>	vierteljährlich beginnend ab dem 30.06.2015 in voller Höhe (ohne Einbehalt von Zinsabschlagsteuer).
<b>Mindestanlage</b>	EUR 10.000,-. Höhere Beiträge müssen durch 5.000 ohne Rest teilbar sein
<b>Besteuerung</b>	Zinsen sind Einkünfte aus Kapitalvermögen gemäß § 20 EstG. Die seit 01.01.2009 geltende Abgeltungssteuer sieht einen pauschalen Steuersatz in Höhe von 25 % zuzüglich Solidaritätszuschlag und eventueller Kirchensteuer für die nach Abzug eines Freibetrages zu versteuernden Zinsen vor
<b>Anlageform</b>	nachrangiges Darlehen
<b>Sicherheiten</b>	keine
<b>Hinweis</b>	Weitere Unterlagen erhalten Sie auf Anfrage per e-mail unter <a href="mailto:info@hofmann-finanz.de">info@hofmann-finanz.de</a> als PDF-Datei, bei Ihrem Finanzberater oder direkt bei Hofmann-Finanz Management GmbH Tel. 089 / 72 44 93-0.

**BeteiligungsPreis 2014****BeteiligungsPreis 2014****Impressum**

[AGB](#)  
[Impressum](#)  
[Kontakt](#)  
[Karte](#)  
[Suche](#)

[<< Zurück](#) - Weiter

**HOFMANN-FINANZ Management GmbH · Boschetsriederstraße 20  
81379 München · Telefon 089 / 72 44 93 - 0 · Telefax 089 / 72 44 93 - 22**