



Möblierte Micro-Apartments mit Top-Renditen

Möblierte Micro-Apartments für Manager, Studenten und Pendler mit **Sofortrenditen bis zu 5% in 1A-Lage** sind ein weltweiter Zukunfts- und Wachstumsmarkt. Die 209 PREMUS-Apartments bieten mit wirtschaftlich idealen Wohnungsgrößen, hochwertiger Ausstattung und perfekter Lage ein attraktives Anlageprodukt. Die Wohneinheiten sind zwischen 14 und 42 m² groß und verfügen über 1 bis 2 Zimmer.

Direkt auf dem Campus der Elite-Uni Freie Universität Berlin gelegen profitiert PREMUS optimal vom Boom Berlins im weltweiten Uni-Ranking. Noch nie gab es mehr Studenten in Berlin als jetzt - Tendenz weiter steigend! Profitieren Sie von diesem zukunftsorientierten Anlageprodukt und realisieren Sie ein **Investment mit Bestnoten**:

- Kein Baurisiko, da komplett fertiggestellt.
- Kein Vermietungsrisiko, da voll vermietet.
- Mietausfallversicherung und obligatorischer Mietpool für Anleger bis Ende 2015 bei einer Mietpoolausschüttung von 17,80 €/m² Nettokaltmiete.
- Bis zu 5% Bruttorendite vom ersten Tag an.



Download des Exposés
[④ Premus_Dahlem.pdf](#)

