

LOMBARD SECURED NOTE

WKN: A1VEYS

ISIN: AT0000A15QP7

5

LOMBARD SECURED NOTE bietet finanzielle Sicherheit durch Anlage in diversifizierte hochwertige Sachwerte: Die Streuung in verschiedene Wertgegenstände, von Kunstwerken über Antiquitäten oder Edelsteinen bis zu hochwertigen Automobilen, sorgt für Stabilität und Sicherheit.

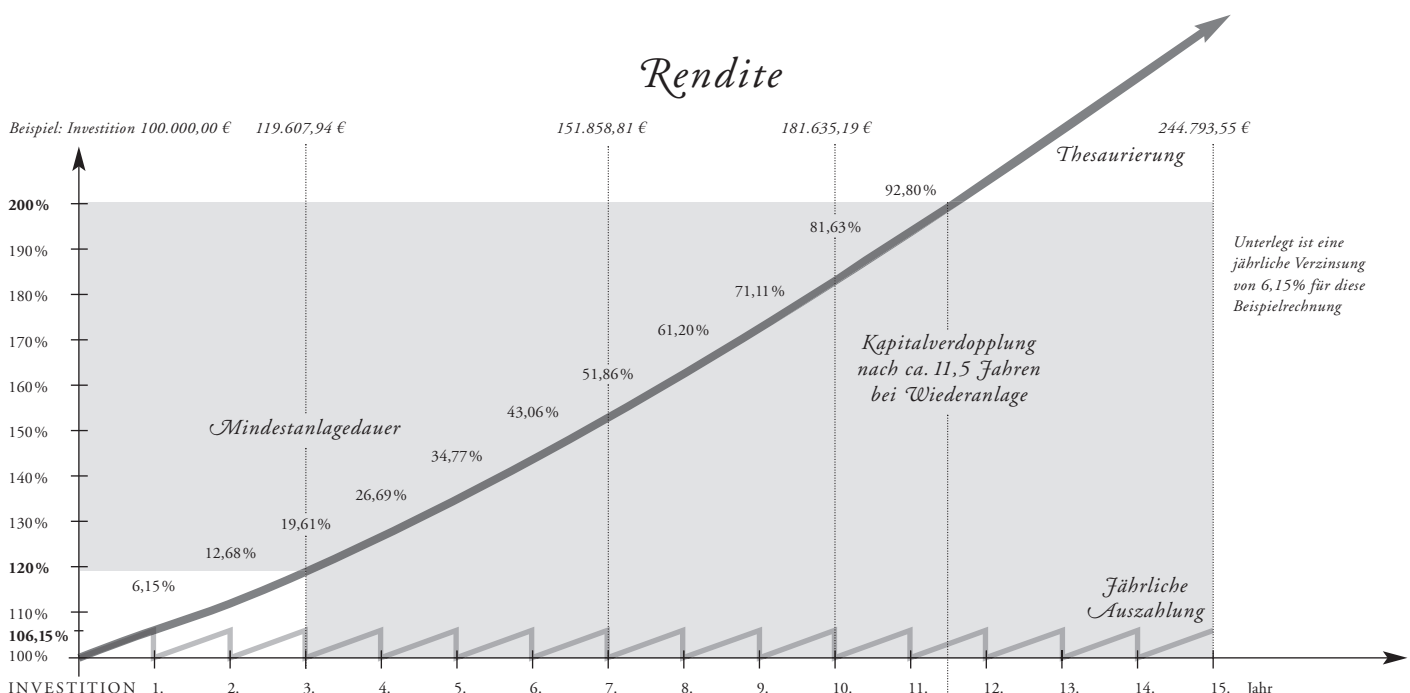
- ↻ Überschaubarer Zeitrahmen: **Laufzeit 3 Jahre**
- ↻ Jährliche Rendite: **6,15 % p.a.**
- ↻ **Jährliche Auszahlung** zu einem festen Termin
- ↻ Wiederanlagemöglichkeit **mit Wertsteigerung**
- ↻ **Depotfähig**
- ↻ **Hohe Sicherheit** durch externe Fachgutachter und die Aufsicht durch das deutsche Pfandrecht
- ↻ Absicherung durch **namhafte internationale Versicherungen**

WISSENSWERTES

Die Relom Investor Protect versichert gegen die klassischen Risiken im Pfandleihgeschäft. Sie ist mit großen internationalen Versicherungen aufgesetzt.

LOMBARD SECURED NOTE bietet sich als Absicherung und Zukunftsanlage ideal an. Am Ende der dreijährigen Laufzeit können Sie die Anlage erneut zeichnen bzw. verlängern. Lassen Sie die jährliche Rendite jeweils in der Anlage stehen, erhöht sich durch den Anfall von Zins und Zinseszins der Wert der Anlage.

Über eine Gesamtlaufzeit von ca. 11,5 Jahren können Sie über die Rendite Ihr Anlagekapital verdoppeln.



Ob jährliche Ausschüttung oder Thesaurierung über drei oder mehr Jahre:
 LOMBARD SECURED NOTE bietet Ihnen sicheren Wertzuwachs.

Sicherheit

Eine reelle Anlage mit realer Rendite. Jeder Sachwert wird von externen Gutachtern geschätzt und hinterlegt. Das deutsche Pfandrecht sorgt hier für die Sicherheit der Pfandgeber wie der Geldgeber bzw. Gläubiger gleichermaßen. Versicherungsabschlüsse erhöhen die Sicherheit zusätzlich.

Versicherte Risiken

Die Pfandgüter und damit das Kapital sind auf vielfältige Weise gegen die klassischen Risiken geschützt:

| Mögliche Risiken | Sicherheit |
|---|--|
| Sachgefahren (Feuer, Wasser, Elemente) | Versichert durch Sachversicherungen Relom |
| Fehleinschätzung | Versichert durch Relom Investor Protect, dt. Pfandrecht, Loan to Value ca. 50% |
| Veruntreuung der Pfandgüter | Versichert durch Relom Investor Protect, Loan to Value ca. 50%, diversifizierte Sachwerte |
| Eigentumsrisiko Herausgabe | Versichert durch Relom Investor Protect, diversifizierte Sachwerte, Loan to Value ca. 50% |
| Veruntreuung durch Treuhändler | Versichert durch Relom Investor Protect, diversifizierte Sachwerte, Loan to Value ca. 50% |
| Krieg und Terror | Risikominimierung durch kurze Darlehenslaufzeiten und breite Streuung der Pfandgüter (Lagerung u.a. bei namhaften Pfand- und Auktionshäusern weltweit) |

Ein eventueller Konkurs des Lombardhauses wäre für die Anleger unschädlich, da ihre Gelder direkt auf den Sachwerten aufgesetzt und somit über diese abgesichert sind.

Loan to Value

Durchschnittliche Lombard Kredite umfassen zwischen 15.000,- und 1.500.000,- Euro. Der Loan to Value beträgt ca. 50 % des gutachterlichen Schätzwertes. Das geliehene Kapital als Forderung (auf das Pfandgut) ist also stets durch das Doppelte des Nennwertes gesichert.

KONKRETES BEISPIEL

Um ein günstiges Warenangebot für sein Geschäft annehmen zu können, entschließt ein Kaufmann, einen Sachwert über ein kurzfristiges Darlehen in liquide Mittel »umzuwandeln«: Er verpfändet eine Wertanlage aus seinem Besitz, seinen gut gepflegten Oldtimer oder ein hochwertiges Kunstwerk. Der Kredit, den er erhält, liegt deutlich unter dem Schätzwert des Gegenstandes. Das Pfand dient mit seinem Gesamtwert als Sicherheit. Wenn er binnen der vereinbarten Frist seinen Kredit zurückzahlt, geht der Wertgegenstand wieder in seinen Besitz über, er zahlt lediglich die Zinsen und Gebühren. Sollte er sich jedoch verkalkuliert haben, kann der Pfandnehmer innerhalb der garantierten Rechtssicherheiten das Pfand veräußern und ist so abgesichert. Der über die Pfandsumme und die vorab vereinbarten Zinsen und Gebühren hinaus erzielte Gewinn geht an den Pfandgeber. Über die Rechtmäßigkeit des Geschäftes und seinen regelgerechten Ablauf wacht von Anfang an die deutsche Pfandleihverordnung.

› Da LOMBARD SECURED NOTE stets auf verschiedenen Sachwerten aufgesetzt ist, sind die Gelder sicherheitsoptimiert gestreut und durch Versicherungsschutz das Kapital und die Rendite bestmöglich versichert.