

**Prime Value Invest GmbH****Köln****Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2023 bis zum 31.12.2023****Bilanz zum 31.12.2023****AKTIVA**

|  | Berichtsjahr |              | Vorjahr      |
|--|--------------|--------------|--------------|
|  | EUR          | EUR          | EUR          |
| A. Anlagevermögen  |              |              |              |
| I. Immaterielle Vermögensgegenstände   |              |              |              |
| 1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten | 1,00         | 1,00         | 1,00         |
| II. Sachanlagen  |              |              |              |
| 1. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung  | 63.093,00    | 63.093,00    | 64.475,00    |
| III. Finanzanlagen   |              |              |              |
| 1. Beteiligungen   | 95.912,85    | 95.912,85    | 95.912,85    |
| B. Umlaufvermögen  |              |              |              |
| I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände   |              |              |              |
| 1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen  | 3.065,23     |              | 0,00         |
| 2. sonstige Vermögensgegenstände   | 2.795.228,23 |              | 3.107.533,66 |
| - davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr   |              |              |              |
| EUR 866.895,31 (Vorjahr: EUR 791.789,29)   |              | 2.798.293,46 |              |
| II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks   |              | 83.241,04    | 82.569,41    |
| C. Aktive Rechnungsabgrenzungsposten   |              | 6.192,78     | 3.829,93     |
| Summe AKTIVA   |              | 3.046.734,13 | 3.354.321,85 |

**PASSIVA**



|   | Berichtsjahr |              | Vorjahr      |
|---|--------------|--------------|--------------|
|   | EUR          | EUR          | EUR          |
| A. Eigenkapital   |              |              |              |
| I. Gezeichnetes Kapital   | 25.000,00    |              | 25.000,00    |
| nicht eingeforderte ausstehende Einlagen  | -12.500,00   |              | -12.500,00   |
| eingefordertes Kapital  |              | 12.500,00    | 12.500,00    |
| II. Gewinnvortrag   |              | 701.870,62   | 164.564,71   |
| III. Jahresüberschuss   |              | 0,00         | 537.305,91   |
| IV. Jahresfehlbetrag  |              | -223.102,16  | 0,00         |
| Summe Eigenkapital  |              | 491.268,46   | 714.370,62   |
| B. Rückstellungen   |              |              |              |
| 1. Steuerrückstellungen   | 489,40       |              | 0,00         |
| 2. sonstige Rückstellungen  | 10.681,50    | 11.170,90    | 16.152,40    |
| C. Verbindlichkeiten  |              |              |              |
| 1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen   | 24.032,42    |              | 13.814,58    |
| - davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 24.032,42 (Vorjahr: EUR 13.814,58)       |              |              |              |
| 2. sonstige Verbindlichkeiten   | 2.520.262,35 |              | 2.609.984,25 |
| - davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 2.520.262,35 (Vorjahr: EUR 2.609.984,25) |              |              |              |
|   |              | 2.544.294,77 |              |
| Summe PASSIVA   |              | 3.046.734,13 | 3.354.321,85 |

### 1. BILANZIERUNGS- UND BEWERTUNGSGRUNDSÄTZE

Der vorliegende Jahresabschluss ist nach den Vorschriften des Dritten Buches des HGB (§§ 238 ff) unter Beachtung der ergänzenden Bestimmungen für Kapitalgesellschaften (§§ 264 ff HGB) aufgestellt worden.

Die Gesellschaft ist eine Kleinstkapitalgesellschaft im Sinne von § 267a HGB.

Das Anlagevermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten vermindert um die steuerlich zulässigen Abschreibungen angesetzt.

Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie sonstige Vermögensgegenstände werden zum Nennwert vermindert um Wertberichtigungen und unter Beachtung des Niederstwertprinzips angesetzt.

Flüssige Mittel werden zu Nominalwerten angesetzt.

Bei der Bemessung der Rückstellungen wurden allen erkennbaren Risiken angemessen und ausreichend Rechnung getragen.

Verbindlichkeiten wurden zum Rückzahlungsbetrag angesetzt.

### 2. ERLÄUTERUNGEN ZUR BILANZ ANGABEN ZUR GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

Die Gewinn- und Verlustrechnung ist nach dem Gesamtkostenverfahren aufgestellt.

Die Forderungen gegenüber dem Gesellschafter betragen zum Abschlussstichtag 866.895,31 € und sind in den sonstigen Vermögensgegenständen ausgewiesen.

### 3. SONSTIGE ANGABEN



Während des Zeitraums vom 01.01.2023 bis zum 31.12.2023 waren durchschnittlich 5 Arbeitnehmer beschäftigt.

Die GmbH mit Sitz in Köln ist eingetragen in das Handelsregister beim Registergericht Köln unter der Nummer HRB 80713.

Einzelvertretungsberechtigter Geschäftsführer im Geschäftsjahr 2023 war Herr Julian Weber, Köln.

Datum

*Unterschrift Geschäftsführer*

**Sonstiges:**

Der Jahresabschluss vom 01.01.2023 bis zum 31.12.2023 wurde am 10.12.2024 festgestellt.