

GPM Projekt 49 GmbH**Markkleeberg****Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2023 bis zum 31.12.2023****Bilanz****Aktiva**

	31.12.2023 EUR	31.12.2022 EUR
A. Anlagevermögen	3.744.771,39	3.708.197,42
B. Umlaufvermögen	32.356,99	19.823,91
C. Rechnungsabgrenzungsposten	977,42	0,00
D. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	480.372,27	235.352,47
Aktiva	4.258.478,07	3.963.373,80

Passiva

	31.12.2023 EUR	31.12.2022 EUR
A. Eigenkapital	0,00	0,00
B. Rückstellungen	1.300,00	1.368,50
C. Verbindlichkeiten	4.257.178,07	3.962.005,30
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	216.583,87	176.148,28
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	4.040.594,20	3.785.857,02
Passiva	4.258.478,07	3.963.373,80

Anhang**I. Allgemeine Angaben zur Bilanzierung und Bewertung**

Der Jahresabschluss der GPM Projekt 49 GmbH wurde gemäß §§ 242 bis 256 HGB sowie den Sondervorschriften für Kapitalgesellschaften nach §§ 264 bis 283 HGB aufgestellt.



Die GPM Projekt 49 GmbH ist, gemessen an den Größenklassen des § 267 HGB, eine kleine Kapitalgesellschaft. Die Gliederung der Bilanz sowie der Gewinn- und Verlustrechnung entspricht den Bestimmungen der §§ 266 und 275 HGB. Für die Gewinn- und Verlustrechnung findet das Gesamtkostenverfahren Anwendung.

II. Angaben zur Identifikation der Gesellschaft laut Registergericht

Die GPM Projekt 49 GmbH hat ihren Sitz in Markkleeberg und wird beim Amtsgericht Leipzig unter der Registernummer HRB 36126 geführt.

III. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Für die Erstellung des Jahresabschlusses waren die nachfolgenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden maßgebend:

Die Vermögensgegenstände und Schulden sind einzeln und vorsichtig bewertet worden. Namentlich sind alle vorhersehbaren Risiken und Verluste, die bis zum Abschlussstichtag entstanden sind, berücksichtigt, selbst wenn diese erst zwischen Abschlussstichtag und dem Tag der Aufstellung des Jahresabschlusses bekannt wurden.

- a) Die Vermögensgegenstände des Anlagevermögens werden nach der Maßgabe der voraussichtlichen Nutzungsdauer um planmäßige Abschreibungen auf der Grundlage steuerlich anerkannter Höchstsätze vermindert.
- b) Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände sind zum Nennbetrag angesetzt.
- c) Die Guthaben bei Kreditinstituten sind zum Nennwert bilanziert.
- d) Das gezeichnete Kapital ist im Handelsregister des Amtsgerichts Leipzig als Stammkapital eingetragen und gleichlautend in der Bilanz zum Nennbetrag angesetzt.
- e) Die sonstigen Rückstellungen berücksichtigen alle erkennbaren Risiken und ungewissen Verbindlichkeiten. Sie werden nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung bewertet.
- f) Sämtliche Verbindlichkeiten wurden mit ihrem Erfüllungsbetrag passiviert.
- g) Fremdwährungsforderungen und/oder -verbindlichkeiten bestanden am Bilanzstichtag nicht.

IV. Erläuterungen zur Bilanz

1. Anlagevermögen

Es handelt sich im Wesentlichen um ein unbebautes Grundstück.

2. Umlaufvermögen

Sämtliche Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie die sonstigen Vermögensgegenstände sind innerhalb des nächsten Geschäftsjahres fällig.

Das Umlaufvermögen umfasst im Wesentlichen die Guthabenbestände der Gesellschaft.

3. Rückstellungen

Die sonstigen Rückstellungen enthalten die Jahresabschlusskosten sowie nachlaufende Rechnungen.

4. Verbindlichkeiten

Sämtliche Verbindlichkeiten sind innerhalb des nächsten Geschäftsjahres fällig.

Die Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten sind in Höhe von TEUR 2.700 durch Grundschulden besichert.

V. Sonstige Angaben

1. Nachtragsbericht

Vorgänge von besonderer Bedeutung haben sich nach Schluss des Geschäftsjahrs nicht ergeben.

2. Haftungsverhältnisse und finanzielle Verpflichtungen

Haftungsverhältnisse gemäß § 251 bzw. § 268 (7) HGB bestehen zum Bilanzstichtag nicht.



Weitere vermerkpflichtige oder sonstige finanzielle Verpflichtungen bestanden zum 31.12.2023 laut Auskunft der Gesellschaft nicht.

3. Geschäftsführung

Zu Geschäftsführern bestellt sind Herr Peter Jugl Markkleeberg und Herr Michael Klemmer, Leipzig. Die Geschäftsführer sind stets einzelvertretungsberechtigt. Eine Befreiung von den Beschränkungen des § 181 BGB wurde erteilt.

4. Mitarbeiter

Die Gesellschaft beschäftigte zum Stichtag 31.12.2023 keine Mitarbeiter.

5. Vorschlag zur Verwendung des Ergebnisses

Der Gesellschafterversammlung wird vorgeschlagen, den Jahresfehlbetrag in Höhe von EUR 245.019,80 auf neue Rechnung vorzutragen.

Markkleeberg, den 18. September 2024

gez.:

Peter Jugl

Michael Klemmer

Geschäftsführer

sonstige Berichtsbestandteile

Angaben zur Feststellung:

Der Jahresabschluss wurde am 24.09.2024 festgestellt.