



## BEVO DE Alpha 3c GmbH

Düsseldorf

**Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2022 bis zum 31.12.2022**

Bilanz zum 31. Dezember 2022

**AKTIVA**

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>			
Sachanlagen			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	46.510.912,00		0,00
2. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	0,00	46.510.912,00	2.714.522,00
<b>Summe Anlagevermögen</b>		<b>46.510.912,00</b>	<b>2.714.522,00</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	757.890,58		0,00
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen - davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 1.232.000,00 (EUR 0,00)	1.232.000,00		0,00
3. sonstige Vermögensgegenstände	145.699,00	2.135.589,58	0,00
<b>II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks</b>		<b>3.143.716,11</b>	<b>1.350,69</b>
<b>Summe Umlaufvermögen</b>		<b>5.279.305,69</b>	<b>1.350,69</b>
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		<b>25.673,17</b>	<b>0,00</b>
<b>D. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag</b>		<b>3.181.410,80</b>	<b>69.814,90</b>
		<b>54.997.301,66</b>	<b>2.785.687,59</b>



## PASSIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital		25.000,00	25.000,00
II. Verlustvortrag		94.814,90	0,00
III. Jahresfehlbetrag		3.111.595,90	94.814,90
nicht gedeckter Fehlbetrag		3.181.410,80	69.814,90
Summe Eigenkapital		0,00	0,00
B. Rückstellungen			
sonstige Rückstellungen		10.600,00	5.000,00
C. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	33.500.000,00		0,00
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 33.500.000,00 (EUR 0,00)			
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.171.979,53		1.239,26
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 1.171.979,53 (EUR 1.239,26)			
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	20.299.765,15		2.705.673,33
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 8.546.248,00 (EUR 2.705.673,33)			
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 11.753.517,15 (EUR 0,00)			
4. sonstige Verbindlichkeiten	14.956,98		73.775,00
- davon aus Steuern EUR 14.956,98 (EUR 73.775,00)			
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 14.956,98 (EUR 73.775,00)			
		54.986.701,66	2.780.687,59
		54.997.301,66	2.785.687,59

Angaben zur Feststellung:

Der Jahresabschluss zum 31.12.2022 wurde am 01.07.2024 festgestellt.