



## Gartenstadt Investitionsgesellschaft mbH

### Taucha

### Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2022 bis zum 31.12.2022

### Bilanz

| <b>Aktiva</b>  |                           |                           |
|--|---------------------------|---------------------------|
|  | <b>31.12.2022<br/>EUR</b> | <b>31.12.2021<br/>EUR</b> |
| A. Anlagevermögen                                    | 771.500,00                | 783.500,00                |
| B. Umlaufvermögen                                    | 6.346.870,99              | 5.130.320,73              |
| C. Rechnungsabgrenzungsposten                        | 32.464,67                 | 19.410,17                 |
| D. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag     | 1.624.813,46              | 1.290.590,85              |
| <b>Aktiva</b>  | <b>8.775.649,12</b>       | <b>7.223.821,75</b>       |
| <b>Passiva</b>                                       |                           |                           |
|  | <b>31.12.2022<br/>EUR</b> | <b>31.12.2021<br/>EUR</b> |
| A. Eigenkapital                                      | 0,00                      | 0,00                      |
| B. Rückstellungen                                    | 3.748,10                  | 4.298,10                  |
| C. Verbindlichkeiten                                 | 8.771.901,02              | 7.219.523,65              |
| davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr       | 2.236.998,98              | 1.831.782,65              |
| davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr | 6.534.902,04              | 5.387.741,00              |
| davon gegenüber Gesellschaftern                      | 2.195.913,35              | 2.038.121,68              |
| <b>Passiva</b>                                       | <b>8.775.649,12</b>       | <b>7.223.821,75</b>       |

### sonstige Berichtsbestandteile

ARCADIA Investment GmbH Thomas Stiß  
Gartenstadt Investitionsgesellschaft mbH



Geschäftsführung

Alexander Folz

Angaben zur Feststellung:

Der Jahresabschluss wurde am 23.11.2023 festgestellt.