

# Whitepaper SunChain Ventures

“Wir können den Wind nicht ändern, aber die Segel anders setzen“  
(Aristoteles)

## Vorwort

Die Welt ändert sich stetig, die Änderungen und die damit verbundenen Herausforderungen bieten große Chancen. Neuerungen wie zum Beispiel die Blockchain Technologie haben innerhalb von einem Jahrzehnt eine neue Art von Wertanlagen, digitale Beteiligungen und Handel direkt zwischen Käufer und Verkäufer ermöglicht. Die Anwendungen der Blockchain Technologie haben sich rasant entwickelt, jedoch muss man beachten, dass all dies sich in nur

10 Jahren entwickelt hat und somit noch am Anfang der maximalen Nutzung steht. In der Zukunft werden viele Prozesse, Transaktionen und Wertgegenstände nicht nur „digitalisiert“, vielmehr wird die Blockchain Technologie sich fest in unserer Welt etablieren.

**Zur Erklärung:** Die Blockchain Technologie ist wie ein digitales Buchhaltungssystem. Jede Transaktion wird auf dezentralen Rechnern erfasst, verarbeitet und gespeichert. Dezentrale Rechner sind viele vernetzte Computer. Der Unterschied zu einer „normalen“ Software ist jedoch, dass die Daten im Nachgang niemals verändert werden können. Man kann also sagen, die Blockchain Technologie und die hinterlegten Daten sind fälschungssicher, zu 100% transparent und dank der Datenkette stets nachvollziehbar.

Bereits heute werden verschiedene Kryptowährungen als Zahlungsmittel angenommen. Der Besitz von Immobilien, Kunst, Fahrzeugen: Kurz gesagt, Gegenstände und Werte aus der analogen Welt werden in sogenannten „Smart Contracts“, also automatisierten und intelligenten Verträgen, basierend auf verschiedenen Blockchain Lösungen hinterlegt. Der Vorteil ist, dass diese Werte innerhalb von Sekunden den Besitzer wechseln können. Alles ohne eine dritte Partei zwischen Verkäufer und Käufer. Schnell und ohne unnötige Kosten wie z.B. Provisionen für Makler, Verwaltungsgebühren oder Ähnliches.

Es liegt an uns allen, diese Vorteile zu nutzen, um die Verteilung von Wohlstand, die Freiheit von Kapital-Investitionen und Kontrolle über sein eigenes Geld zu ermöglichen und zu verbessern.

**Zur Erklärung:** Ein Smart Contract ist ein Vertrag, welcher auf der Blockchain Technologie umgesetzt wird. Im Vergleich zu einem analogen Papier-Vertrag, bei dem jeder Vertragspartner seine Pflichten eigenständig erfüllt, werden diese Pflichten und Rechte automatisch ausgeführt. Ganz mühelos. Sobald dieser Smart Contract aktiviert ist, lassen sich die Vertragsinhalte bzw. Parameter nicht verändern.

In Kombination mit nachhaltiger Energiegewinnung haben wir alle die Chance, die Welt positiv zu ändern.

Große Konzerne haben heute eine fast nie dagewesene Macht in allen relevanten Bereichen unseres Alltags: Lebensmittel, Energie, Finanz-Sektor, Gesundheit, um nur einige zu nennen. Selten jedoch wird der zwischen den Unternehmen stattfindende Wettbewerb durch junge Start-ups ausgelöst oder angekurbelt.

Es bestehen hohe Eintrittsbarrieren für Kleinanleger im Kapitalmarkt. Beispielsweise starten Beteiligungen an Solarparks in den meisten Fällen erst mit einer 4-stelligen Investment Summe, welche eine große Anzahl von Kleinanlegern kategorisch ausschließt.

Demokratisierung von Kapital und Investment sollte in der Zukunft unter Einbezug der technischen Möglichkeiten nicht nur effizienter und kostengünstiger realisiert werden, vielmehr sollte jeder Mensch die Chance erhalten, mit einem geringen Investment an großen und lohnenden Unternehmungen beteiligt zu sein.

Aus diesem Grund hat das SunChain Ventures Team ein Unternehmen geschaffen, das sich zum größten nachhaltigen Energieunternehmen basierend auf der Blockchain Technologie entwickeln wird. Millionen von Menschen werden an diesem Unternehmen profitieren; fair, demokratisch und sozial an allen Gewinnerträgen beteiligt sein.

## **Tokenisierung / Digitale Unternehmens-Beteiligung**

### **Was bedeutet eigentlich Tokenisierung?**

Dank der Blockchain Technologie ist es heute möglich, physisch existierende Gegenstände (Autos, Kunstobjekte etc.) mit einem Token zu koppeln. Auch ist es möglich, auf diese Art und Weise Unternehmensbeteiligungen und Erträge zu digitalisieren.

In der Praxis wird durch einen Treuhänder, zum Beispiel ein Notar oder Wirtschaftsprüfer, der jeweilige Wert erfasst und geprüft. Der Treuhänder stellt somit sicher, dass die gemachten Versprechungen eingehalten werden.

Durch eine sorgfältige Prüfung stellen wir sicher, (auch genannt Due-Dilligence Prüfung, <https://de.wikipedia.org/wiki/Due-Diligence-Prüfung> siehe Wikipedia), dass jedes Investment auf kaufmännisch korrekten und fundierten Zahlen basiert. Der Solar Revenue Token wird ausschließlich kontrolliert an Anleger verkauft. In der Praxis bedeutet dies, dass, wenn ein Kapitalbedarf von zwei Millionen Euro besteht für den Bau einer Solaranlage, wir bei einem Verkaufspreis von 50,00 Euro, lediglich 40.000 Solar Revenue Token zum Verkauf stehen.

### **Beispiel:**

Durch den Verkauf unseres Solar Revenue Token erhält der Anleger Anteile an den Unternehmensgewinnen.

Das SunChain Ventures Team ermittelt die Anzahl der Solar Revenue Token (SR-Token), um das jeweilige Solar-Projekt zu finanzieren. Das eingesammelte Kapital wird genutzt, um z.B. eine zwei MegaWatt Anlage zu bauen. Im Vorfeld werden alle notwendigen Kosten auf unserer Website offengelegt. Ebenfalls werden die Erlöse aus dem Verkauf pro Kilowatt Stunde Strom aufgezeigt. Alle Vertragsdaten, Zahlen und Projektdaten werden durch einen Treuhänder geprüft und bestätigt. Somit kann der Anleger also eine maximale Sicherheit für seine Anlage in Anspruch nehmen und sicherstellen, dass es sich hier um tatsächlich geprüfte Aussagen und Berechnungen handelt. Jeder SR-Token hat durch einen Smart Contract automatisch eine feste jährliche Rendite und berechtigt den Token Halter zum Erhalt von Gewinnen.

Das Gründerteam erhält keine zusätzlichen Token und kauft regulär wie jeder Investor Token über die Website mit eigenem Kapital, um eine Monopolbildung zu vermeiden.

Der Käufer erhält ein digitales Zertifikat, das ihm den Erwerb bestätigt. Werden Solar Revenue Token auf dem Zweitmarkt veräußert, erhält der neue Token Inhaber automatisch

alle Genussrechte. Das digitale Zertifikat bildet somit keine Beteiligung mehr oder einen Anspruch ab. Lediglich der Token selbst berechtigt zum Erhalt der automatischen Auszahlung aller Renditen und weiterer Gewinnauszahlungen.

**Zur Erklärung:** Ein sogenanntes Wallet ist eine digitale Brieftasche. Bei einer realen Brieftasche werden Münzen und Geldscheine verwahrt, bei einer elektronischen Krypto-Wallet werden Coins und Token aufbewahrt. Im Gegensatz zur analogen Brieftasche kann in der Regel kein „Taschendieb“ die elektronische Geldbörse stehlen. Dies wird durch eine Anordnung von Wörtern sichergestellt. Nur der Inhaber kennt die Wörter und die exakte Reihenfolge, um Zugriff auf das Wallet zu erhalten. Für Anleger, die kein eigenes Wallet besitzen, um den Token zu halten, bieten wir ebenfalls einen Treuhänder Service an. Dies bedeutet, dass jeder Anleger durch SunChain Ventures seine Token verwalten lässt.

**Beispiel:**

Ein Anleger kauft Solar Revenue Token und besitzt kein eigenes Wallet. Durch den Solar Revenue Trust Service werden die Daten des Anlegers erfasst und die gekaufte Token-Anzahl in einem Wallet hinterlegt. Der Anleger erhält eine schriftliche Bestätigung darüber. Alle Renditen und Zusatzausschüttungen werden diesem Einzelkonto zugerechnet. Ebenfalls ist es möglich, eine weitere Person zu benennen, welche auch Zugriff auf das Konto hat und ebenfalls als Begünstigter geführt wird. Alle sechs Monate erhält der Besitzer einen digitalen oder analogen Auszug, also eine Kontoaufstellung. Sollte der Besitzer sich selbst ein Wallet einrichten, kann er jederzeit seine erworbenen Anteile auf dieses transferieren lassen. Für den Fall, dass der Anleger diese verkaufen möchte, bietet der Solar Revenue Trust Service auch diesen Service an.

**Zum Abschluss dieses Teils in unserem White-Paper möchten wir folgende Highlights festhalten:**

- **Jeder Token stellt einen Gewinnanteil an allen Solar Projekten dar**
- **Jedes Einzelprojekt wird durch einen Treuhänder geprüft und die von uns gemachten Angaben zum Projekt werden bestätigt**
- **Die Einnahmen aus dem Verkauf des Solar Revenue Tokens werden für die Finanzierung des Unternehmens, den Bau und die Instandhaltung der Solar-Parks genutzt**
- **Das Unternehmen bildet Hard Assets (Hardware des Solarparks, eventuell angekaufte Land-Flächen)**
- **Soziales Engagement wird finanziell belohnt: Anleger erhalten eine marktübliche Rendite von 3.5% bis 10% pro Jahr auf das eingesetzte Kapital**
- **Das jeweilige Wallet erhält Gewinnauszahlungen**
- **Es gibt einen Solar Revenue Trust Service für Anleger, welche kein eigenes Wallet haben**
- **SunChain Ventures hat keinen Einfluss auf den individuellen Handel im Zweitmarkt des SR-Token**
- **Unser Versprechen an alle Anleger: stets eine gewissenhafte Prüfung der jeweiligen Solarprojekte durch uns im Vorfeld**
- **Externe Prüfung durch Notare und Wirtschaftsprüfer der angegebenen Daten und Zahlenwerte**

## **1.1 Das Unternehmen & Projekt**

SunChain Ventures, mit Hauptsitz in Deutschland, wurde zu Beginn als UG gegründet und die Unternehmensform wird in den kommenden Wochen zur GmbH umgewandelt. Sieben Gesellschafter mit jahrzehntelanger Erfahrung in der Wirtschaft haben sich zusammengeschlossen und diese Unternehmung ins Leben gerufen. Das Geschäftsmodell wurde über einen Zeitraum von mehr als zwei Jahren entwickelt und ausgearbeitet. Tokenisierung bzw. die digitale Unternehmensbeteiligung ist ein Teil unseres Geschäftskonzepts. Real Finance, also Erträge aus der analogen Welt und Unternehmen, mit der Blockchain zu verbinden, ist ein zweiter Fokus.

Im Gegensatz zu vielen Konzepten in der Welt von Krypto und Blockchain führen wir eine Wertsteigerung des Tokens durch tatsächliche Einnahmen und den Aufbau von substanziellen Werten durch. Der Bau von Solarparks im europäischen Raum und den damit verbundenen Einnahmen aus dem Verkauf von Energie bzw. Strom bilden die o.g. Kombination ab. Da die Verträge zwischen Erzeuger und Abnehmer zum Kauf der gewonnenen Energie und den damit verbundenen Einnahmen in der Regel von mindestens 10 bis 20 Jahren geschlossen werden, ist somit eine langfristig sichere Rendite für den Anleger gewährleistet, welche auch einen substanziellen Wert abstrahlt.

Um den sozialen und wirtschaftlichen Ausgleich für die Mehrheit der Menschen herzustellen, kann der einzelne Anleger bereits ab nur 50,00 Euro Genussrechte an den Gewinnen des Unternehmens erwerben.

Auch ist es dem Besitzer möglich seinen Anteil zu jeder Zeit, an jedem Ort der Welt, zu veräußern. Einfach, schnell und sicher. Im Rahmen der Projektphasen wird Solar Revenue es ermöglichen, diese Anteile zu beleihen, für den Fall, dass kurzfristig Liquidität vom Anleger bzw. Besitzer benötigt wird.

Bis 2050 plant das Unternehmen den Ausbau von 5000 MegaWatt im Bereich der Solarenergie.

Dieses zeitlich definierte Ziel orientiert sich an dem Ziel der EU, bis zu diesem Zeitpunkt klimaneutral zu sein.

Gemeinsam haben wir die Chance, dieses Ziel zu unterstützen und dabei für unser Handeln finanziell zu profitieren.

### **Die Highlights zu diesem Abschnitt:**

- **Völlige Transparenz durch Veröffentlichung der Quartalszahlen**
- **Kostenaufstellung für den Bau neuer Solar Parks**
- **Offenlegung aller Verträge aus der Stromvermarktung**
- **Wöchentliche Live Streams „Sie fragen – wir antworten“ in verschiedenen Sprachen**
- **Niedrige Einstiegshürde von nur 50,00 Euro**

## **1.2 Demokratisierung von Kapital und Investment**

Wie bereits im Vorwort erwähnt, sehen wir uns alle in den wichtigsten Bereichen unseres täglichen Lebens fest etablierten Strukturen und Limitierungen ausgesetzt. Kritische Momente im Bereich Wirtschaft & Finanzwesen sind heute wieder präsent wie in den Jahren 2007 und 2008. Hier wurde eine Weltwirtschaftskrise ausgelöst durch einen Immobilienmarkt, welcher durch Gier und Ignoranz geleitet wurde. Demokratisch gedacht betrifft eine Krise uns alle.

Leider funktioniert dieser Mechanismus nur in eine Richtung: Im negativen Fall benötigen Unternehmen, Banken und Staaten die finanzielle Unterstützung des einzelnen Menschen in Form von Steuergeldern, welche als Hilfe und zum Erhalt von Banken und Unternehmen eingesetzt werden. Die Profite werden jedoch, wenn überhaupt, nur suboptimal eben mit diesen Menschen geteilt.

Die Abwertung von FIAT Währungen, zum Beispiel EUR, Dollar, Yen, der Preisanstieg von Rohstoffen, Lebensmitteln, Energie und die Inflation lassen Menschen spüren, wie fragil und instabil das global verknüpfte Wirtschaftssystem ist. Unsere Antwort darauf lautet, eine demokratische Chancengleichheit im Bereich Kapital und Investment zu kreieren. Wir sehen dies als einen Hebel, direkten Einfluss auf den Ausbau von erneuerbaren Energien zu schaffen, jedoch auch die Gleichstellung in der Verteilung der Profite sicherzustellen.

**SunChain Ventures ermöglicht die Beteiligung von Kleinanlegern an den Erträgen eines internationalen Energieunternehmens ab nur 50 €. Anleger erhalten eine marktübliche Rendite von 3.5% bis 10% auf das eingesetzte Kapital. Unser Verständnis von Blockchain gestützten Anlagemöglichkeiten und die Chance, bestmögliche Renditen für sich in Anspruch zu nehmen, ist die Demokratisierung von Kapital und Investments.**

**Wir setzen auf:**

- **Keine unnötigen Mittelsmänner**
- **Effiziente Kostenaufstellung**
- **Schnell übertragbare Werte**
- **Die Möglichkeit seinen Unternehmensanteil beim Unternehmen zu beleihen**

All das sehen wir als ein gewinnorientiertes und dennoch soziales Geschäftskonzept. Es liegt an uns, durch die jeweilige Kraft des einzelnen Anlegers, im Verbund mit allen Anlegern, das erste und größte nachhaltige Energieunternehmen basierend auf Blockchain Technologie zu etablieren. Diese Chance, durch Nachhaltigkeit auf eine sichere finanzielle Zukunft zu blicken, ist einzigartig. Mit dem Gesamtziel von 5000 MegaWatt positioniert sich SunChain Ventures auf dem europäischen Kontinent als ernstzunehmender und profitabler Energieanbieter und gibt den Anlegern den größtmöglichen Teil der Gewinne zurück.

## **2.0 PV Anlagen**

Solarmodule sind heute jedem ein Begriff, mit Hilfe der Sonne und PV-Modulen kann nachhaltiger Strom erzeugt werden. Doch wie funktioniert das eigentlich?

Durch den photoelektrischen Effekt wandeln Solarmodule Sonnenstrahlen in Strom um. Um diesen Wandlungsprozess durchzuführen, müssen Photonen auf die Solarmodule bzw. Zellen treffen. Halbleiter sind innerhalb der Solarmodule verbaut, diese Halbleiter wandeln die Sonnenenergie in Elektronen, welche gezielt in eine Richtung bewegt werden und somit den sogenannten „Stromfluss“ erzeugen. Der gewonnene Gleichstrom wird dann durch Wechselrichter in Wechselstrom umgewandelt.

In den letzten Jahren hat sich die Leistungsfähigkeit der Solar-Module und anderer Komponenten wie im Bereich Wechselrichter massiv verbessert. Um genau zu erfassen, wie viel Strom tatsächlich erzeugt wurde, werden Einspeisezähler eingesetzt. Somit lässt sich genau erfassen, wie viel Kilowattstunden Strom ins Netz bzw. den Abnehmer geflossen sind.

Solarparks haben eine wesentlich größere Fläche als private Dachanlagen, dadurch kann wesentlich mehr Strom produziert und größere Gebiete mit Strom versorgt werden. SunChain Ventures baut Anlagen ab 1.5 MW Größe (0.5 MW bei Dachflächen). Wie bereits im Vorfeld erwähnt, ist das Ziel, 5.000 MegaWatt an Gesamtleistung zu erbauen. Zum Vergleich: Der [Goldmund Solar Park](#) in China verfügt alleine über 2.800 MW, das Ziel ist, eine Gesamtgröße von 3.3 Gigawatt zu errichten. Der größte PV-Park in Deutschland hat ca. eine Leistung von 187 MegaWatt.

Durch die Verteilung unserer Solar-Parks stellen wir sicher, dass diese Energie genau dort anliegt, wo man den Strom benötigt. Auch die jährliche Anzahl der Sonnenstunden ist ein weiterer Faktor. Aus diesem Grund bauen wir keine einzelne Großfläche, sondern selektieren nach verschiedenen Filtern die Projekt-Standorte.

Mit unserem Kooperationspartner, welcher bereits europaweit und außerhalb der EU mehrere Dutzend Anlagen erbaut und in Betrieb genommen hat, haben wir einen kompetenten Dienstleister. Wir setzen hier auf die Kombination aus Erfahrung, Qualität und optimaler Preisgestaltung für beide Seiten. Alles mit dem Ziel, eine höchstmögliche Rendite zu gewährleisten. Die Absicherung des Solarparks gegen Diebstahl und / oder stumpfe Zerstörung wird mit Einsatz von hochmodernen Sicherheits-Lösungen realisiert.

Unsere PV-Anlagen verfügen auch über Versicherungen wie z.B. Haftpflicht etc. Die Wartung und eventuelle Ausbesserungen werden durch unsere Mitarbeiter vor Ort durchgeführt. Beim Bau von unseren Solar-Parks achten wir auf nachhaltigen Nutzen für die Umwelt. Wir versuchen stets das Maximale an die Umgebung zurückzugeben. Das SunChain Ventures Team schafft Flächen, auf denen sich Insekten, Tiere und Pflanzen ein ungestörtes Habitat errichten können. Oberhalb der Bodenfläche erzeugen wir durch die PV Anlage einfach und sauber unseren Strom. Eine Win-Win Situation für Umwelt und Anleger.

## **2.1 Rendite eines Solarparks**

Dieser Abschnitt bringt Ihnen die dynamischen Faktoren näher, wenn es um die Rentabilität eines Solarparks geht.

**Hier die wichtigsten Infos für Sie:**

- **Standort bzw. Sonnentage pro Jahr**
- **Streckenlänge bis zum Einspeisepunkt**
- **Wahl der verbauten Komponenten**
- **Ertrag aus dem Verkauf des Stroms**
- **Laufzeit des Solarparks**

Generell gibt es zwei Möglichkeiten seinen erzeugten Strom zu verkaufen:

- EEG - Erneuerbare Energien Anlagen Gesetz
- Direktvermarktung

## **EEG**

Gerade in Deutschland kennen viele Menschen den Begriff "EEG". Weniger stark ist dessen tatsächliche Bedeutung. Seit dem Jahr 2000 existiert das Erneuerbare Energien Anlagen Gesetz und wird stetig an die aktuelle Situation angepasst.

(Quelle: [Ausbau erneuerbarer Energien beschleunigen | Bundesregierung](#))

Die aktuelle Version des EEG strebt einen 80 prozentigen Anteil des Brutto Stromverbrauchs pro Jahr für die Bundesrepublik Deutschland bis zum Jahr 2030 an.

Um Anreize für den Ausbau zu setzen, werden staatliche Maßnahmen ergriffen. Seit 2023 ist die in der Stromrechnung enthaltene EEG Umlage für den Stromkunden entfallen. Diese Umlage diente dazu, den Ausbau von erneuerbaren Energien anzutreiben.

Zwar sind diese Abnahme-Versprechen durch den deutschen Staat abgesichert, jedoch hat diese Sicherheit auch ihren Preis. Die festgelegte Einspeisevergütung liegt in der Regel unter dem Preis der Kilowattstunde am freien Markt. Dies hat also Auswirkungen auf die Rendite eines Solarparks und ist in der Regel weniger attraktiv als eine Direktvermarktung.

## **Direktvermarktung**

Durch den direkten Verkauf des gewonnenen Stroms lassen sich höhere Erlöse erzielen. Selbst für den Fall, dass der tatsächliche Verkaufspreis durch die jeweilige Börse, am freien Markt, unter der garantierten EEG Einspeisevergütung liegt, greift das EEG selbst wieder. Hier wird dann eine Ausgleichszahlung durch Netzbetreiber vorgenommen. Somit ist sichergestellt, dass selbst in einem schwierigen Markt eine Preissicherung zieht.

Das SunChain Ventures Team sieht die Direktvermarktung als die ideale und wertvollste Strategie im Bereich Solar-Parks. Die Strompreise werden laut Experten in naher Zukunft weiter steigen. Dies wird zwangsläufig zu einem höheren Erlös am freien Markt führen.

Aktuell (08.08.23) wird die Kilowattstunde an der EEX in Leipzig um die 0,14 Euro Cent gehandelt. Der Erlös ist somit deutlich höher als die EEG-Einspeisevergütung von 0,086 Euro Cent pro kWh. Im August des vergangenen Jahres lag der Preis an der Energiebörse in Leipzig bei 0,46 Euro Cent (Spitzenpreis) pro Kilowattstunde Solarstrom.

Experten rechnen mit einem Anstieg auf mindestens 0,18 Euro Cent pro kWh im Jahr 2024.

## **Beispielrechnung:**

Für den Bau und den Betrieb eines 10 MegaWatt Solarparks fallen ca. 10,7 Mio an. In dieser Summe sind bereits die Miete / Pacht für die kommenden 20 Jahre und alle weiteren Betriebskosten enthalten. An einem idealen Standort in Bayern kann dieser Solarpark ca. 9.0 Millionen Kilowattstunden pro Jahr erzeugen. Bei einem angenommenen Verkaufspreis pro kWh durch die Direktvermarktung von 0,18 Cent ergeben sich Einnahmen von 1.62 Millionen Euro Umsatz pro Jahr. Dies bedeutet einen Gesamtbetrag über 20 Jahre von 32,4 Millionen Euro.

Jedoch müssen wir auch den Leistungsabfall der Komponenten einbeziehen. Da wir bei SunChain Ventures stets konservativ kalkulieren, subtrahieren wir hier einen Wert von 10% vom Gesamtbetrag. Somit erhalten wir durchschnittlich gerechnet eine Bruttoeinnahme von 29,16 Millionen Euro. Auf diese Einnahme kommt pro Jahr ein Steuervorteil aus Absetzung

für Abnutzung (auch bekannt als Anschaffung bzw. AfA) von 5% des Nettoanschaffungswerts der Anlage.

Durch die Thesaurierung von 40% der erwirtschafteten Gewinne aus vertraglich festen Einnahmen und dem Wert der Anlage selbst ist es uns möglich, Warenkredite zum sofortigen Neubau einer weiteren Anlage aufzunehmen, und zwar ab dem Zeitpunkt der Inbetriebnahme. Somit entsteht ein Hebel, der die Rendite nochmals kräftig anhebt.

Dieser Hebel wird von SunChain Ventures stetig genutzt, somit ist die Geschwindigkeit und der Ausbau im Einklang und ermöglicht solide und starke Gewinne für die Anleger und das Unternehmen. Unser Versprechen ist, pro Jahr höchstmögliche Gewinne zu generieren. Die Gewinne werden zu 50% an die Anleger ausgezahlt, 40% werden in den weiteren Ausbau reinvestiert und lediglich 10% als Management Fee ausgeschüttet.

## **2.2 Marktgröße Deutschland & EU**

Strom ist ähnlich wie Wasser ein tägliches Verbrauchsgut für jeden von uns.

Wir nehmen auf unseren Stromrechnungen unsere Verbrauchsmengen wahr, aber wie hoch ist eigentlich der Bedarf einzelner Staaten bzw. der EU?

### **Deutschland**

Der Strombedarf in Deutschland in Kombination mit dem Ziel der Bundesregierung, ab dem Jahr 2030 die 80% dieser benötigten Strommenge aus erneuerbaren Energien zu beziehen, zeigt das enorme Marktpotenzial.

Im Jahr 2022 hat alleine die BRD 509 Tera Watt Stunden Strom erzeugt und ebenfalls ins Netz eingespeist. Das sind 509 Milliarden Kilowatt Stunden. 235.667.000.000 Milliarden Kilowatt Stunden, also 46.3% der Gesamteinspeisung im Jahr 2022, sind durch nachhaltige Energien produziert worden.

Die Solarstrom Produktion hatte einen Anteil von 10.6% an der Gesamtstrommenge, welche eingespeist wurde. Das entspricht einem Zuwachs von über 19% gegenüber dem Jahr 2021. Durch den Rückgang von Erdgas als fossile Energiequelle hat Strom aus der PV Produktion fast den gleichen Anteil an der Gesamtmenge von 509 Terawatt im Jahr 2022.

(Quelle: [Stromerzeugung 2022: Ein Drittel aus Kohle, ein Viertel aus Windkraft - Statistisches Bundesamt](#))

### **Ziel bis 2030**



Wie bereits erwähnt, ist das klar definierte Ziel der BRD, bis 2030 den größten Teil aus nachhaltiger Energie ins Netz einzuspeisen. Stand 2022 liegt hier der Wert aus erneuerbaren Energien bei insgesamt 46.3%, es fehlen also noch 33.7% um das Ziel zu erreichen. Die Kombination aus Windrad-, Wasser- und Solar-Strom hat also ein großes Wachstum, bei kurzer Zeitachse, vor sich. In Zahlen bedeutet dies, dass 171.5 Milliarden Kilowattstunden aus erneuerbaren Energien gestellt werden müssen bis 2030. Dieser Wert stellt die 33.7% fehlenden Prozent dar. Wenn wir davon ausgehen, dass Solarstrom einen Anteil von 30% an dieser Menge stellt, werden ca. 51.5 Milliarden Kilowattstunden aus Solar-Parks und gewerblichen PV Dachanlagen eingespeist. Rechnen wir hier mit 900.000 Kilowatt Stunden je 1 MegaWatt PV Anlage, kommen wir auf einen Gesamtausbau Menge von 57.222 MegaWatt. Diese Summe an gewerblichen Solar-Parks und Dachflächen ist nötig, um die erforderliche Menge zum 2030 Ziel beizutragen.

Sollte man zum Beispiel nur Freiflächen bebauen, würde man hier eine Baufläche von 57.222 Hektar benötigen. Deutschland selbst verfügt über eine Größe von 357.000 km<sup>2</sup>. Unter Einbezug von Freiflächen, Dachanlagen und Agri PV ist dieser Markt also baulich umsetzbar und aus wirtschaftlicher Sicht höchst interessant als langfristige Anlagemöglichkeit. 8.174 Megawatt müssen folglich pro Jahr an Solarparks, Dachanlagen und Agri PV erbaut werden.

## **Europäische Union**

Die Europäische Union hat das Ziel definiert, bis zum Jahr 2050 klimafreundlich zu sein. Dies bedeutet im Umkehrschluss, dass die Anzahl von E-Mobilität, Ausbau des öffentlichen Verkehrsnetzes und vor allem die Stromproduktion aus erneuerbaren Energien massiv ansteigen wird. Schauen wir uns den Stromverbrauch der EU an. Für das Berichtsjahr bis 2022 wurde ein Gesamtwert von 2.554,8 Terawattstunden in das öffentliche Stromnetz der EU eingespeist. Zum Verständnis: 1 Terawattstunde Strom entspricht einer Milliarde Kilowatt Stunden. Der Anteil von erneuerbaren Energien steuerte rund 36.4%, also rund 930 Terawattstunden, bei.

Dieser Anteil setzt sich aus Solar-, Wind- und Wasserkraft zusammen. (Quelle: [Stromerzeugung nach Energieträgern in der EU 2022 - Strommix | Statista](#))

Solarstrom stellte einen Gesamtanteil von 6.1% an den eingespeisten 2.554,8 Terawattstunden im Jahr 2022, also rund 155 Terawattstunden. Das ist ein Anstieg um 1.5% im Vergleich zum Vorjahr 2021. Um das ausgerufen Klimaziel bis 2050 zu erreichen, wird der Gesamtanteil von eingespeister Solarenergie auf mindestens 25% Anteil der Gesamtstrommenge ausgebaut werden müssen, dies entspricht 638,5 Terawattstunden pro Jahr. Die Europäische Union verfügt, ebenfalls wie im Fallbeispiel Deutschland, über ausreichend Baufläche, um dieses Ziel zu gewährleisten.

## **Fazit**

Die Marktgröße und die damit verbundenen Möglichkeiten für Solarunternehmen sind nahezu einmalig. Gerade die wirtschaftlich starken Länder werden durch die Kombination aus Energiewende und globalen industriellen Wettbewerb optimale Standorte zur Errichtung von Solaranlagen sein.

Auch die osteuropäischen Länder bieten sehr großes Potential in Bezug auf die vorhandenen Landflächen und Sonnenstunden. SunChain Ventures wird sich auf dem kontinental Markt EU und einzelnen Mitgliedstaaten prominent platzieren und unter Einsatz neuer Stromspeicher Technologien auch eine Nacht-Einspeisung sicherstellen. Gerade der Aspekt

der Nacht-Einspeisung wird einen höheren Erlös im Verkauf der einzelnen Kilowattstunde Strom abbilden.

Gerade für Freiflächen und Agri-PV Flächen kommen die Speicher zum Einsatz, um eine optimale Rendite zu erzielen. Dank der rasanten und qualitativen Entwicklung im Bereich Stromspeicher wird somit eine ganzheitliche Lösung geschaffen für die Stromversorgung aus Solar Energie. Auch wird eines der großen Argumente rund um die Diskussion über PV-Anlagen gelöst.

### **Klimaziele EU bis 2030**

Bis zum Jahr 2030 sollen 55% der Treibhausgase im Vergleich zum Jahr 1990 innerhalb der EU eingespart werden. Dieses Ziel kann und wird nur durch eine breite Umstellung und Neuausrichtung realisiert werden können.

Im Bereich der produzierenden Wirtschaft ist es nicht nur nötig, günstige Energie zu gewährleisten, auch dass diese Energie klimafreundlich ist, wird einen wichtigen Faktor abbilden. Denn wer mehr CO<sub>2</sub> ausstößt als er spart, wird einen wirtschaftlichen Nachteil erleiden. Hier lautet das Stichwort „Emissionsausgleich“. Der Umstand, dass die EU bereits seit 2023 als Testphase einen Grenzausgleichsmechanismus eingeführt hat. (Quelle: <https://www.europarl.europa.eu/news/de/press-room/20221212IPR64509/eu-einigung-uber-co2-grenzausgleichsmechanismus-cbam>"<https://www.europarl.europa.eu/news/de/press-room/20221212IPR64509/eu-einigung-uber-co2-grenzausgleichsmechanismus-cbam>)

Das bedeutet, dass gewisse Güter wie z.B. Düngemittel, Aluminium und weitere Güter mit einem CO<sub>2</sub> Preis belegt werden. Laut der Europäischen Union soll somit sichergestellt werden, dass EU Mitgliedsstaaten keine Treibhaus Emissionen in Nicht-EU Staaten verlagern, so dass EU Unternehmen wettbewerbsfähig bleiben. SunChain Ventures sieht hier allerdings die Aufgabenstellung vielmehr darin, die kontinentale Leistungsfähigkeit im internationalen Wettbewerb durch akkurate Energiekosten zu gewährleisten. Dies kann u.a. durch die Einspeisung in das öffentliche Netz erfolgen. Jedoch ist es viel wichtiger, einzelne Unternehmen am Standort so weit wie möglich energieautark werden zu lassen.

D.h. in der Praxis, dass verfügbare Flächen, ob Frei- oder Dachfläche, am Unternehmens-Standort mit einer Solaranlage ausgestattet werden. Wir als Unternehmen bieten hier maßgeschneiderte Lösungen an. Somit stellen wir nicht nur sicher, dass die Unternehmen einen attraktiven Strompreis für die nächsten 20 Jahre in Anspruch nehmen, sondern auch, dass die exakte Einsparung von CO<sub>2</sub> ermittelt wird. In der Konsequenz wird dies das Klimaziel der EU bis 2030 unterstützen und den Unternehmen einen bestmöglichen CO<sub>2</sub> Fußabdruck ermöglichen.

### **Beispiel:**

Ein Unternehmen in Süd-Deutschland gewinnt alleine mit einer 750 kWp (¾ MegaWatt) mehr als 700.000 Kilowattstunden pro Jahr. Durch den Betrieb einer Solar Dachanlage werden zusätzlich 425 Tonnen CO<sub>2</sub> eingespart.

Der Industriestrompreis liegt in Deutschland, im Durchschnitt, bei ca. 0,25 Cent pro Kilowattstunde, dies bedeutet, dass in dem Fallbeispiel dieser Anlage für 175.000 Euro Strom erzeugt wird pro Jahr.

Die wirtschaftliche Situation in Deutschland und auch anderen EU Ländern hat sich allerdings in den letzten Jahren verschärft. Dies führt dazu, dass zwar viele Unternehmen gerne so weit

wie möglich erneuerbare Energien einsetzen möchten, jedoch nicht das erforderliche Kapital zur Verfügung steht. Und an diesem Punkt liegt die Schwäche in der Umsetzung beim Klimaziel bis 2030.

SunChain Ventures sieht die Lösung im privaten Unternehmensbereich: Wir bieten Unternehmen die Projektausarbeitung, den Aufbau, die Wartung, Reinigung und Versicherung an und zwar mit 0,00 Euro Eigenkapital der jeweiligen Unternehmen. Lediglich wird ein für beide Seiten attraktiver Strompreis für mindestens 10 - bis maximal 20 Jahre vereinbart. Somit schaffen wir eine Win-Win-Win Situation (Unternehmen x SunChain Ventures x Anleger).

## **Klimaziele EU bis 2050**

Die Europäische Union hat beschlossen, bis zum Jahr 2050 der erste klimaneutrale Kontinent der Welt zu sein. Dieses Projekt trägt den Namen „Green Deal“. Um die damit verbundenen Ziele zu erreichen, müssen viele Maßnahmen ergriffen werden. Ob Personenverkehr, Gütertransport, Energieverbrauch, Wärmedämmung für Immobilien: Diese Ziele zu erreichen, stellt uns vor große Herausforderungen. Wir bei SunChain Ventures verstehen die daraus entstehenden Chancen.

Um dieses Ziel im Bereich erneuerbarer Energien zu erreichen, muss der Bereich Solarenergie auf mehrere tausend Gigawatt ausgebaut werden. Der Ausbau der Leistungsmenge auf 600 GW bis 2030 untermauert diese Annahme.

Gemeinsam mit unseren Investoren und der Nutzung von einem Hebeleffekt durch Eigenkapital und Bestandsanlagen sehen wir große Möglichkeiten, das Ziel zu unterstützen und finanziell davon zu profitieren. Solarparks sind eine Grundlage beim Klimaziel. Jedoch müssen wir auch weitere dadurch entstehenden Chancen und aktuelle Versorgungslücken beachten.

Ab 2035 werden nur noch emissionsfreie Neufahrzeuge zugelassen. Aktuell ist die Infrastruktur, ob bei E-Fahrzeugen oder auch Wasserstoff getriebenen Fahrzeugen, suboptimal. Sogenannte „Super Charger“, also Schnell-Ladestationen, stellen gerade in urbanen Gebieten eine Herausforderung dar. Ladepunkte für E-Bikes müssen im Ausbau unweigerlich präsenter sein.

Dies ist nur eine kleine Auswahl an Aufgaben, um bis 2050 dieses große Ziel auch praktisch umzusetzen. Jedoch müssen wir auch sehen, dass politisch getroffene Ziele theoretisch in vielen Fällen Sinn machen können, wobei die praktische Umsetzung sich oftmals schwierig gestaltet. Ob bauliche Auflagen, Zeiten zur Freigabe von Anträgen, Fördermittel und viele weitere Punkte: Die Bürokratie auf lokaler oder auch kontinentaler Ebene bremst selbst verschuldet das Momentum aus, welches aus wirtschaftlicher Sicht nötig ist.

Der Green Deal als solches ist mit Hinblick auf eine Neuausrichtung für die Zukunft des europäischen Kontinents, das Wohlergehen nachfolgender Generationen und den Fortbestand einer soliden und progressiven Wirtschaft ein erster und positiver Ansatz. SunChain Ventures begrüßt die Vorhaben zur Neugestaltung des europäischen Energiemarktes mit dem Fokus auf nachhaltige Energiequellen. Allerdings wird der einzelne Bürger nicht eingebunden, wenn es um den damit entstehenden Wohlstand geht. Interessengemeinschaften halten in Brüssel und den lokalen Parlamentshäusern eigene Veranstaltungen ab, versuchen Einfluss auf die Ausgestaltung einzelner Gesetze und Vergabe von Fördermitteln zu nehmen. Das gefährdet

die Umsetzung des Green Deals auf der einen Seite und beschränkt abermals die freie Marktgestaltung.

**Die Antwort auf diese Situation liegt schlichtweg darin, dass sich Menschen und Kapital bündeln, um ein wirtschaftlich ernstzunehmendes Unternehmen abzubilden. SunChain Ventures und seine Anleger stellen eine Unternehmung dar, welche ökologisch, ökonomisch, unabhängig, transparent und zugänglich für jeden Menschen ist.**

Gemeinschaftlich orientiertes Wirtschaften und Handeln bilden, rational betrachtet, die Grundlage der Demokratie. Der globale Vorstoß, die passenden Antworten und Maßnahmen in Bezug auf die ökologische Neuausrichtung von Industrie, Energie und Lebensraum sind jedoch in der lokalen Ausprägung stark unterschiedlich.

Zum Beispiel haben die jüngst getroffenen Gesetze in Deutschland für den einzelnen Bürger gravierende Konsequenzen. Während die aktuelle Regierung der BRD einen eher „harten“ Kurs für sich einnimmt, um den lokalen Beitrag zum Green Deal zu machen, setzen andere EU Mitgliedsstaaten z.B. weiter auf günstige Atomkraft.

Die Konsequenz führt zu einer massiven Mehrbelastung für Bundesbürger im Bereich Umrüstung auf neue Heizsysteme, Installationen von alternativen Energiequellen wie Solaranlagen und zu einem massiven Wettbewerbsnachteil für Unternehmen zum Beispiel in Deutschland. Dies ist aus ökonomischer Sicht eine sehr toxische Mischung, welche massive Gefahren für die Volkswirtschaft birgt. Durch die Gestaltung von ökologischer und ökonomischer Demokratie sehen wir von SunChain Ventures eine Möglichkeit, aktiv Einfluss auf den o.g. Umstand zu nehmen und negative Entwicklungen in positive Lösungen zu wandeln. Blinder Aktionismus alleine wird in der Regel nie zum gewünschten Ergebnis führen. Die Ausarbeitung von gezielten Maßnahmen unter Einbezug z.B. Anlegern hingegen schon.

In der Praxis bedeutet dies, dass Stimmen gehört werden, Ideen und Vorschläge aufgenommen werden und nach sorgfältiger Prüfung dann umgesetzt werden. Dank der Blockchain Technologie haben wir eine technische Grundlage für Abstimmungen, welche transparent und für jeden einsehbar und nachvollziehbar ist.

Besitzer des Solar Revenue Token werden in Zukunft die Möglichkeit besitzen, Ideen und Vorschläge zur Abstimmung einzubringen. Als weltweit erstes und größtes Blockchain basiertes nachhaltiges Energieunternehmen, setzen wir so die ökologische und ökonomische Demokratie um.

Die kollektive Intelligenz zu nutzen, statt ausschließlich auf einzeln getroffene Entscheidungen zu setzen, war in der Vergangenheit ein wichtiger Schlüssel für die gesellschaftliche Entwicklung von sozialen Verbesserungen, industrieller Entwicklung und wirtschaftlichen Neuerungen. Dieses Element aktiv zu nutzen, um eine maßgebliche Rolle im Ausbau und der Gestaltung von nachhaltigen Energielösungen einzunehmen, sehen wir bei SunChain Ventures als unabdingbar.

### **Sozialer und nachhaltiger Aspekt**

Als Unternehmen sehen wir viele Aufgaben, die es zu erfüllen gilt. Die wirtschaftliche Stabilität und stetige Optimierung der Umsätze und folglich auch Gewinne sind der Kern für eine langfristige Unternehmung.

In den letzten Jahrzehnten fand jedoch in vielen Unternehmen ein ethischer Wandel statt, in Bezug auf dieses Kernelement. Gerade große Unternehmen reagierten auf verschärften Wettbewerb mit dem einfachsten Werkzeug im Bereich Wirtschaft: Stellenabbau und /oder der Verlagerung des Unternehmensstandort in andere Länder. Natürlich muss ein Unternehmen stets das Gleichgewicht in allen Unternehmensbereichen halten, das steht außer Frage, der Unterschied liegt in der Umsetzung.

Die Mitarbeiter wie Ballast abzuwerfen, sehen wir bei SunChain Ventures allerdings als äußerst kritisch an.

Abgesehen davon, dass z.B. eine Verlagerung von Produktion teilweise massive Auswirkungen auf die Qualität hat und somit sich nicht als nachhaltig wirtschaftlich gestaltet, unterstützt es unser Argument:

### **Der einzelne Mitarbeiter ist das tatsächliche Gut eines jeden Unternehmens.**

Bei SunChain Ventures setzen wir aus diesem Grund auf die Ausbildung, Weiterbildung und Bindung von Mitarbeitern. Unsere Berater werden sich mit der Bereitstellung einer online basierten Plattform in diversen Bereichen weiterbilden. Die Mitarbeiter, welche den Betrieb der Solarkraftwerke sicherstellen, besitzen ein Fachwissen, welches wir stetig weiter fördern.

Auch setzen wir darauf, für alle Mitarbeiter einen Fond aufzusetzen. Dieser dient dazu, dem normalen Einkommen ein weiteres passives Einkommen sicherzustellen. Dieser Fond wird mit Liquidität versorgt, welche wiederum aus eigens dafür gebauten Solaranlagen erwirtschaftet wird. In der Praxis bedeutet dies, dass solange ein Mitarbeiter in unserem Unternehmen verbleibt und nicht freiwillig ausscheidet, ist er an diesem Fond fair und ausgewogen beteiligt.

Soziales Engagement bildet auch eine Grundlage unserer Unternehmens-Ethik.

Wir setzen hier auf den Einklang zwischen zwei Hauptelementen: dem Menschen und der Natur.

Im Idealfall wird sich beides in einzelnen Handlungen vereinen lassen. Sollte dies nicht der Fall sein, werden wir stets den Menschen im Fokus sehen.

Unser Verständnis der sozialen Einbringung als Unternehmen richtet sich auf die Förderung von Kindern und Jugendlichen im Bereich Technik und Wissen. Wir, als nachhaltiges Energieunternehmen, sehen es als selbstverständlich an, auch gesellschaftliche Verantwortung für alle Altersgruppen zu übernehmen. Das bedeutet, dass wir auch Arbeitsplätze schaffen werden für erfahrene Altersgruppen. Wir sehen es als gesellschaftliche Verpflichtung an, diesen Aspekt einzubeziehen und sehen auch einen starken Mehrwert in der öffentlichen und positiven Wahrnehmung von SunChain Ventures als Resultat dieses sozialen Engagements.

## **4. Team**

**John Shatraw (Founder)** ist ein zertifizierter Suchmaschinen-Spezialist, der sich seit 2015 als Investor und Entwickler im Bereich Blockchain Technologie positioniert hat. Neben mehreren Start-ups, die er in den Jahren begleitet hat, kam ihm Ende 2021 die Idee, nachhaltige Energie-Projekte wie zum Beispiel Solar mit der Blockchain Technologie zu

verbinden. Sein Ziel ist die Demokratisierung von Kapital und Investment. Dies ist nicht nur sein berufliches Anliegen, sondern vielmehr eine Aufgabe, der er sich persönlich verschrieben hat. Aus dieser Idee ist SunChain Ventures entstanden. Die Zusammenarbeit im Team hat für ihn die höchste Priorität, um den Erfolg sicherzustellen. Dank der Erfahrungen, die er bis heute erleben durfte, sind wir dankbar für den folgenden Satz von ihm: Dies ist das beste Team, mit dem ich ein Projekt ins Leben rufen durfte.

**Vanessa Damgaard (CEO)** kam im Rahmen ihres Masterstudiums an der *University von Sydney* das erste Mal in Kontakt mit der internationalen Start-up-Szene, welche sie sofort begeisterte. Durch das Sydney Alumni Netzwerk *Beta Gamma Sigma* erfuhr sie 2017, welches enorme Potential die Blockchain Technologie für die Demokratisierung von Werten innehat. Sie wusste sofort: Diese Technologie wird die Welt verändern. Ihre Liebe zur Natur und das Streben nach Nachhaltigkeit waren seit Kindesalter unübersehbar. Als Segelfluggpilot folgte Vanessa 13 Jahre lang Sonne und Wolken. Mit SunChain Ventures kommen alle ihre Leidenschaften zusammen. Mit ihrer Berufserfahrung aus Marketing und Vertrieb wird sie vielen Menschen die Möglichkeit geben, daran zu partizipieren.

Ihr Motto: "Kein Pilz ist zu klein, um ein Glückspilz zu sein."

**Marcel Pelzer (CFO)**, 48 Jahre alt, verheiratet, 3 Kinder, wurde der Vertrauensvorsprung für finanzielle Verantwortung schon mit in die Wiege gelegt. Sein Großvater war über mehrere Jahrzehnte ehrenamtlicher Schatzmeister während der großen Ära des 1. FC Kölns, sein Vater gehörte zu den 300 Kölner-Persönlichkeiten aus Kunst, Medien, Politik und Wirtschaft und genoss als ehrenhafter Kaufmann in Köln bestes Ansehen. Die Verantwortung des CFO's übernimmt Marcel Pelzer als gelernter Bankkaufmann gerne und mit mehr als 25 Jahren Erfahrung in der Lebensmittelindustrie in Europa, China und Südamerika, erfüllt er hierfür alle nötigen Voraussetzungen. Marcel ist Projektentwickler für Luxusimmobilien bei Safehouse The Real Estate Group. Seine offene und verbindliche Art wird SunChain Ventures finanziell konsequent und sicher zu einem wahrzunehmenden, aber vor allem, zu einem fairen Partner in der Solarindustrie der Zukunft wachsen lassen.

**Frank Appel (CO-Founder)** begann seine Karriere als Eishockeyspieler für hoch angesehene nationale und internationale Teams. Anschließend entschied er sich für das Unternehmertum und begleitete in den letzten Jahren mit großem Erfolg mehrere Startups und etablierte Unternehmen zu mehr Umsatz und Gewinn. Seine Management Skills und zahlreichen Kontakte bieten SunChain Ventures einen großen Vorteil und ermöglichten bereits langfristige Kooperationen. Durch 4 heranwachsende Kinder sind Nerven aus Stahl entstanden, womit berufliche Entscheidungen manchmal zu einer einfachen Aufgabe werden. Sein Verhandlungsgeschick und seine offene Art helfen dabei, Kontrahenten zu Verbündeten zu machen und das scheinbar Unmögliche durch Überzeugung und Motivation in die Tat umzusetzen. Sein Lieblingszitat: „Entweder werden wir einen Weg finden oder wir machen einen!"

**Anthony Stachowitz (CO-Founder)** ist Geschäftsentwickler, Projektmanager und Produktmanager in Colebrook, CT. Mit über 25 Jahren Erfahrung in verschiedenen Branchen

hat er eine Reihe von Fähigkeiten und Fachkenntnissen entwickelt, die es ihm ermöglicht haben, im Laufe seiner Karriere mehrere Projekte und Teams zu leiten und zu beaufsichtigen. Zuletzt war er als Head of Business Development für MLabs tätig, wo er den Vertrieb und die Entwicklung von Blockchain-Technologie, Smart Contracts und Dapps für verschiedene Unternehmen auf unterschiedlichen Blockchains, darunter Cardano, Solana, Polkadot, sowie einige KI- und allgemeine Entwicklungsarbeiten beaufsichtigt hat.

Zuvor hatte er mehrere andere Führungspositionen inne, darunter Senior Project Manager und Team Lead bei BloomTech, Eigentümer/Betreiber von Mattress By Appointment of Torrington, Expansion Manager/Sales/Repair für die Expansion in Las Vegas und Project Manager bei Urban Lending Solutions.

**Zum einen möchten wir unsere Kompetenzen in den Bereichen Unternehmertum, Blockchain und Solartechnologie verdeutlichen. Wichtiger ist uns als Team allerdings der persönliche und menschliche Teil unserer Persönlichkeiten und dementsprechend der Fokus von SunChain Ventures. Es ist kein Unternehmen, welches rein auf Gewinne aus ist, sondern aus persönlichen Gründen ein Unternehmen, welches das Ziel verfolgt, unsere Welt nachhaltig zu verbessern und jedem Menschen, der ähnliche Ziele verfolgt, die Möglichkeit zu geben, ein Teil davon zu sein.**

## **5. Ziele & Aussichten**

### **Ziele**

Das Ziel von SunChain Ventures ist es, bis 2050 Solarkraftwerke mit einer Gesamtleistung von 5000 Megawatt zu installieren. Der Fokus liegt hier auf dem europäischen Kontinent und dem Bau von Solar-Freiflächen, Dachanlagen und Agri-PV Systemen. Um sich an diesem Ziel zu beteiligen, stehen Anlegern 60.000.000 Token mit einem Preis von je 50 Euro zur Verfügung. Im Laufe des Jahres 2024 werden mehrere PV-Projekte mit einer Größe von 1- 10 Megawatt umgesetzt und in Betrieb genommen.

Aktuelles kann auf unserer Website <https://solar-revenue-token.com/> eingesehen werden. Im Jahr 2024 wird die Ventures App veröffentlicht. Diese App zeigt dem Anleger sowohl die tagesaktuelle Stromproduktion, als auch die historischen Strom- Produktionsdaten an. Eine interaktive Karte für Standorte, die in Betrieb sind und Standorte, welche sich im Bau befinden, ist ebenfalls integriert.

Im Bereich Finanzen hat der Nutzer einen Überblick über alle relevanten Zahlenwerte. Die Ventures App wird ständig weiterentwickelt und im Laufe der Zeit weitere innovative Funktionen bieten. Die Möglichkeit zum Beleihen des SR Token wird ab dem dritten Quartal 2024 möglich sein. In der Umsetzung bedeutet dies, dass Token Inhaber in einfachen Schritten bis zu 30% des aktuellen Wertes zu einem geringen Zins beleihen können. Die Auszahlung erfolgt als Standard in USDC oder wahlweise USDT. Es handelt sich hier um einen sogenannten Stable Coin (Stabiler Coin). Dieser strahlt stets den Wert von einem US-Dollar ab.

### **Aussichten**

SunChain Ventures wird es Hausbesitzern in Europa ermöglichen, Solaranlagen für 0,00 Euro Anschaffungskosten zu installieren. Es wird lediglich eine monatliche Rate durch den Nutzer gezahlt. Diese Summe liegt in der Regel unter dem Preis der monatlichen Stromrechnung. Die Verträge laufen auch hier über 20 Jahre und decken Wartung, Reinigung und Versicherung ab. Die Installation, Abnahme und Inbetriebnahme erfolgt durch SunChain Ventures. Verbaute Komponenten sind stets auf dem aktuellen Stand der Technik und umfassen Stromspeicher.

E-Tankstellen werden in Zukunft ein wichtiges Element spielen, im Bereich der mobilen Neuausrichtung. Speziell Schnellladestationen sind hier unerlässlich im urbanen und ländlichen Raum. Innovative Technologien bieten hier Lösungsansätze für aktuelle infrastrukturelle Probleme. SunChain Ventures hat sich das Ziel gesetzt diese anzubieten.

Agri-PV bietet nicht nur ein großes wirtschaftliches Potenzial in Bezug auf Einnahmen durch den Stromverkauf, sondern auch bei der Wiederbelebung von Landflächen, welche u.a. durch Witterung und Misswirtschaft in einem stark suboptimalen Zustand sind.

Durch die Dachkonstruktion wird ein guter Schutz gegen zu starke Sonneneinstrahlung gewährleistet. Unter der Dachkonstruktion bildet sich ein Mikroklima, welches in der Regel positiv für die angebaute Frucht ist. Somit können Landflächen in einem schlechten Zustand, wieder zu ertragreichen und gesunden Böden transformiert werden. SunChain Ventures wird sich hier einbringen und seinen Anteil leisten, den Bereich Agri-PV zu entwickeln und auszubauen.