

Wirtschaftlichkeitsprognose

18.06.2022

Projekt: Solarpark Neverein		Mid Case		Gesamtinvestition: 59.976 EUR			
Projektart:	Freifläche	spezifischer Ertrag: 965,0 kWh/kWp p.a. Jahresertrag: 39.372 kWh p.a. Vergütungssatz: 0,1250 Euro/ kWh Degradation: 0,20% p.a.	Eigenkapital:	59.976 EUR	100,0%		
Inbetriebnahme nach EEG:	01.01.2022		Fremdkapital:	0 EUR	0,0%	Zinssatz	fest bis
Netzanschluss:	01.01.2022		dv. Annuitätsdarlehen	0 EUR	0,0%	0,00%	
Nennleistung:	40,8 kWp		dv. Tilgungsdarlehen	0 EUR	0,0%	0,00%	

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Stromerlöse	4.908	4.912	4.902	4.892	4.882	4.872	4.863	4.853	4.843	4.834	4.824	4.814	4.805
SUMME DER EINNAHMEN	4.908	4.912	4.902	4.892	4.882	4.872	4.863	4.853	4.843	4.834	4.824	4.814	4.805
Pacht	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Wartungsdienstleistungen	199	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
Eigenstromverbrauch/ Sonstiges	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61
Portalkosten	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Versicherung	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66
Kaufmännische Verwaltung	245	246	245	245	244	244	243	243	242	242	241	241	240
SUMME ORDENTLICHER AUFWAND	571	572	572	571	571	570	570	569	569	568	568	568	567
EBITDA	4.337	4.339	4.330	4.321	4.311	4.302	4.293	4.284	4.274	4.265	4.256	4.247	4.238
in % des Gesamtkapitals	7,25%	7,24%	7,22%	7,20%	7,19%	7,17%	7,16%	7,14%	7,13%	7,11%	7,10%	7,08%	7,07%
Zinsaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Darlehenstilgung	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Darlehenssalden per 31.12.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
LIQUIDITÄTSÜBERSCHUSS	4.337	4.339	4.330	4.321	4.311	4.302	4.293	4.284	4.274	4.265	4.256	4.247	4.238
LIQUIDITÄT KUMULIERT	4.337	8.676	13.006	17.326	21.638	25.940	30.233	34.516	38.790	43.056	47.311	51.558	55.796
Liquidität auf Eigenkapital	7,25%	7,24%	7,22%	7,20%	7,19%	7,17%	7,16%	7,14%	7,13%	7,11%	7,10%	7,08%	7,07%

	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	Summen
	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	
Stromerlöse	4.795	4.785	4.776	4.766	4.757	4.747	4.738	4.728	4.719	4.709	4.700	4.691	4.681	124.797
SUMME DER EINNAHMEN	4.795	4.785	4.776	4.766	4.757	4.747	4.738	4.728	4.719	4.709	4.700	4.691	4.681	124.797
Pacht	0	239	239	238	238	237	237	236	236	235	235	235	234	2.840
Wartungsdienstleistungen	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	5.187
Eigenstromverbrauch/ Sonstiges	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	1.591
Portalkosten	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Versicherung	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	1.718
Kaufmännische Verwaltung	240	239	239	238	238	237	237	236	236	235	235	235	234	6.240
SUMME ORDENTLICHER AUFWAND	567	805	804	803	802	802	801	800	799	798	797	796	795	17.576
EBITDA	4.229	3.980	3.972	3.963	3.954	3.946	3.937	3.929	3.920	3.912	3.903	3.895	3.886	107.221
in % des Gesamtkapitals	7,05%	6,64%	6,62%	6,61%	6,59%	6,58%	6,56%	6,55%	6,54%	6,52%	6,51%	6,49%	6,48%	6,88%
Zinsaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Darlehenstilgung	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Darlehenssalden per 31.12.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
LIQUIDITÄTSÜBERSCHUSS	4.229	3.980	3.972	3.963	3.954	3.946	3.937	3.929	3.920	3.912	3.903	3.895	3.886	107.221
LIQUIDITÄT KUMULIERT	60.024	64.005	67.976	71.939	75.893	79.839	83.776	87.705	91.625	95.537	99.440	103.335	107.221	
Liquidität auf Eigenkapital	7,05%	6,64%	6,62%	6,61%	6,59%	6,58%	6,56%	6,55%	6,54%	6,52%	6,51%	6,49%	6,48%	ø 6,88%