

Wirtschaftlichkeitsprognose

18.06.2022

Projekt: Solarpark Neverein		Best Case		Gesamtinvestition: 59.976 EUR			
Projektart:	Freifläche	spezifischer Ertrag: 965,0 kWh/kWp p.a. Jahresertrag: 39.372 kWh p.a. Vergütungssatz: 0,1500 Euro/ kWh Degradation: 0,20% p.a.		Eigenkapital:	59.976 EUR	100,0%	
Inbetriebnahme nach EEG:	01.01.2022			Fremdkapital:	0 EUR	0,0%	Zinssatz fest bis
Netzanschluss:	01.01.2022			dv. Annuitätsdarlehen	0 EUR	0,0%	0,00%
Nennleistung:	40,8 kWp			dv. Tilgungsdarlehen	0 EUR	0,0%	0,00%

	1 2022	2 2023	3 2024	4 2025	5 2026	6 2027	7 2028	8 2029	9 2030	10 2031	11 2032	12 2033	13 2034
Stromerlöse	5.889	5.894	5.882	5.870	5.859	5.847	5.835	5.824	5.812	5.800	5.789	5.777	5.766
SUMME DER EINNAHMEN	5.889	5.894	5.882	5.870	5.859	5.847	5.835	5.824	5.812	5.800	5.789	5.777	5.766
Pacht	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Wartungsdienstleistungen	199	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
Eigenstromverbrauch/ Sonstiges	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61
Portalkosten	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Versicherung	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66
Kaufmännische Verwaltung	294	295	294	294	293	292	292	291	291	290	289	289	288
SUMME ORDENTLICHER AUFWAND	620	622	621	620	620	619	619	618	617	617	616	616	615
EBITDA	5.269	5.272	5.261	5.250	5.239	5.228	5.217	5.206	5.195	5.184	5.172	5.161	5.151
in % des Gesamtkapitals	8,81%	8,79%	8,77%	8,75%	8,74%	8,72%	8,70%	8,68%	8,66%	8,64%	8,62%	8,61%	8,59%
Zinsaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Darlehenstilgung	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Darlehenssalden per 31.12.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
LIQUIDITÄTSÜBERSCHUSS	5.269	5.272	5.261	5.250	5.239	5.228	5.217	5.206	5.195	5.184	5.172	5.161	5.151
LIQUIDITÄT KUMULIERT	5.269	10.542	15.803	21.053	26.292	31.520	36.736	41.942	47.137	52.320	57.493	62.654	67.805
Liquidität auf Eigenkapital	8,81%	8,79%	8,77%	8,75%	8,74%	8,72%	8,70%	8,68%	8,66%	8,64%	8,62%	8,61%	8,59%

	14 2035	15 2036	16 2037	17 2038	18 2039	19 2040	20 2041	21 2042	22 2043	23 2044	24 2045	25 2046	26 2047	Summen
Stromerlöse	5.754	5.743	5.731	5.720	5.708	5.697	5.685	5.674	5.663	5.651	5.640	5.629	5.617	149.756
SUMME DER EINNAHMEN	5.754	5.743	5.731	5.720	5.708	5.697	5.685	5.674	5.663	5.651	5.640	5.629	5.617	149.756
Pacht	0	287	287	286	285	285	284	284	283	283	282	281	281	3.408
Wartungsdienstleistungen	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	5.187
Eigenstromverbrauch/ Sonstiges	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	1.591
Portalkosten	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Versicherung	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	1.718
Kaufmännische Verwaltung	288	287	287	286	285	285	284	284	283	283	282	281	281	7.488
SUMME ORDENTLICHER AUFWAND	615	901	900	899	898	896	895	894	893	892	891	890	889	19.392
EBITDA	5.140	4.842	4.831	4.821	4.811	4.800	4.790	4.780	4.770	4.759	4.749	4.739	4.729	130.365
in % des Gesamtkapitals	8,57%	8,07%	8,06%	8,04%	8,02%	8,00%	7,99%	7,97%	7,95%	7,94%	7,92%	7,90%	7,88%	8,36%
Zinsaufwand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Darlehenstilgung	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Darlehenssalden per 31.12.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
LIQUIDITÄTSÜBERSCHUSS	5.140	4.842	4.831	4.821	4.811	4.800	4.790	4.780	4.770	4.759	4.749	4.739	4.729	130.365
LIQUIDITÄT KUMULIERT	72.944	77.786	82.617	87.438	92.248	97.049	101.839	106.618	111.388	116.147	120.897	125.636	130.365	
Liquidität auf Eigenkapital	8,57%	8,07%	8,06%	8,04%	8,02%	8,00%	7,99%	7,97%	7,95%	7,94%	7,92%	7,90%	7,88%	ø 8,36%