

Wo bekommt man noch mehr als 10% Rendite auf sichere Anlagen in Berlin?

TERMIN VEREINBAREN

UNSERE KUNDEN LIEBEN UNSERE ANLAGEMÖGLICHKEITEN MIT ENTSPRECHENDEN SICHERHEITEN

Nehmen Sie teil an unserem Erfolg und investieren gemeinsam mit uns in einen der lukrativsten Märkte Deutschlands!



KRISENSICHER – RENDITESTARK – UNABHÄNGIG – EXTREM HOHE NACHFRAGE

Wir reden vom betreutem Wohnen, Arzthäuser & Business Apartments in Berlin – Berlin gehört zu der Nr. 1 unter den Big 7 Standorten in Deutschland im Immobilieninvestmentmarkt.



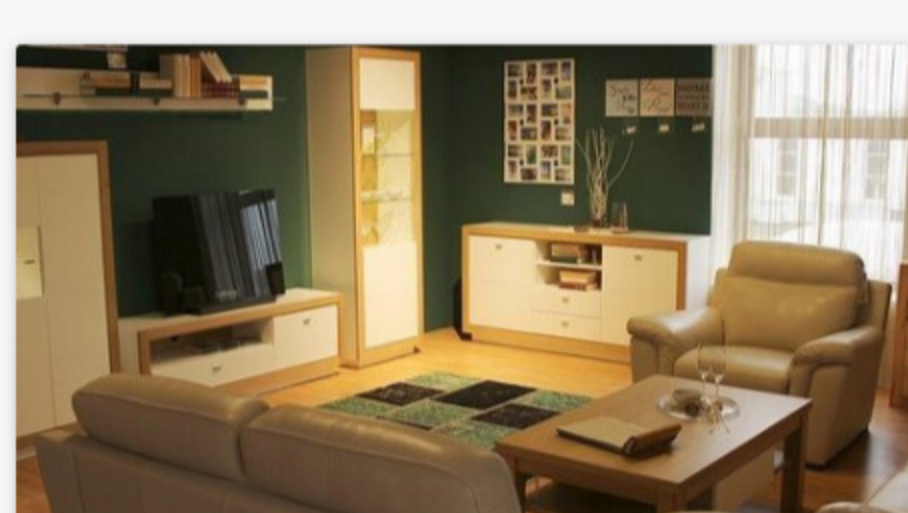
UNSER ANGEBOT FÜR SIE:

- Investments **ab 20.000 € möglich**
- kurze Laufzeiten bis zu 3 Jahren
- ab 10 bis 20% jährlicher Rendite vertraglich fest garantiert*
- ab 100.000 € Einlage ist eine Absicherung als stiller Teilhaber in der Objektgesellschaft als KG möglich
- hohe Sicherheit vor Totalverlust, da mehrfach von Steuergesellschaften, Gutachter und Hausbank bewertet und klassifiziert
- Gemeinsam erfolgreich durch Schwarminvest
- Sicherheit durch Patronatserklärung und 12 Jahre Erfahrung eines familiengeführten Unternehmens

*Abhängig von Höhe und Risikoklasse des Projektes. Sie werden an unseren Gewinnen beteiligt. Mit Ihrem Investment erreichen wir in kürzerer Zeit eine Umsetzung von mehreren Projekten und damit eine bessere wirtschaftliche Umsetzung.

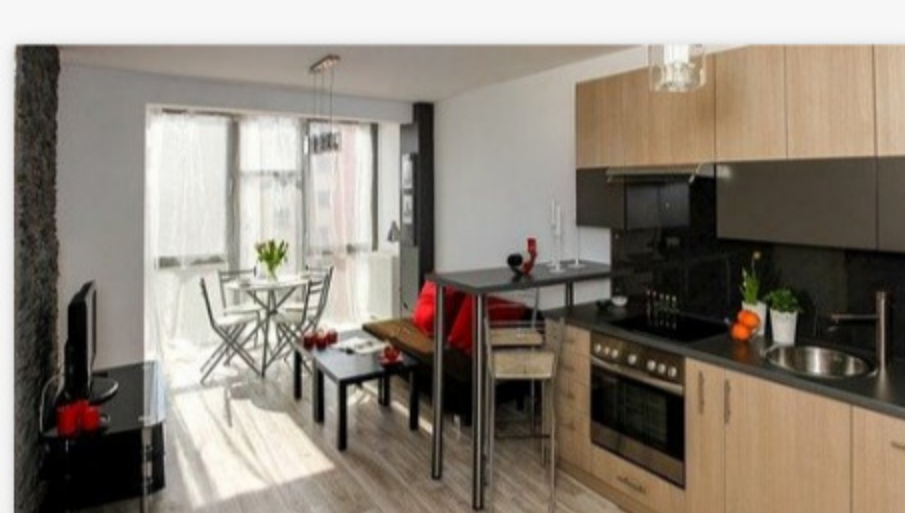
WAS MACHEN WIR GENAU?

Wir suchen Grundstücke, projektieren, bauen und vermieten sie. Die Vermarktung erfolgt dann zeitnah an unserem großen Netzwerk von Investoren, Family Office und Fondsgesellschaften zu einem vorab vereinbarten Investmentkurs.



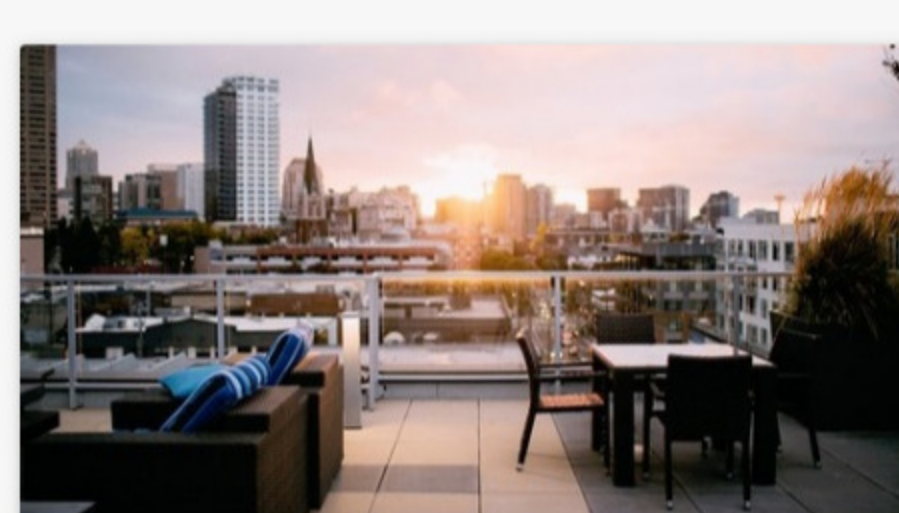
Betreutes Wohnen

Kleine Apartments mit marktüblich höherer Miete



Studentenapartements

Kleine Apartments mit angemessener Miete bei Vollausstattung bis ins Detail.



Service-Wohnen

Objekte mit besonderem Anspruch wie zum Beispiel Fitnessraum, Pool oder Dachterrasse



Ein Beispiel eines bereits fertiggestelltem Projekts in Fredersdorf (bei Berlin)

15 Wohneinheiten zu je 33 - 35m², aufgeteilt in 1,5 Zimmer-Apartments

LASSEN SIE UNS GEMEINSAM DIE MÖGLICHKEITEN BESPRECHEN

Vereinbaren Sie jetzt einen Telefontermin mit uns!

Termin vereinbaren

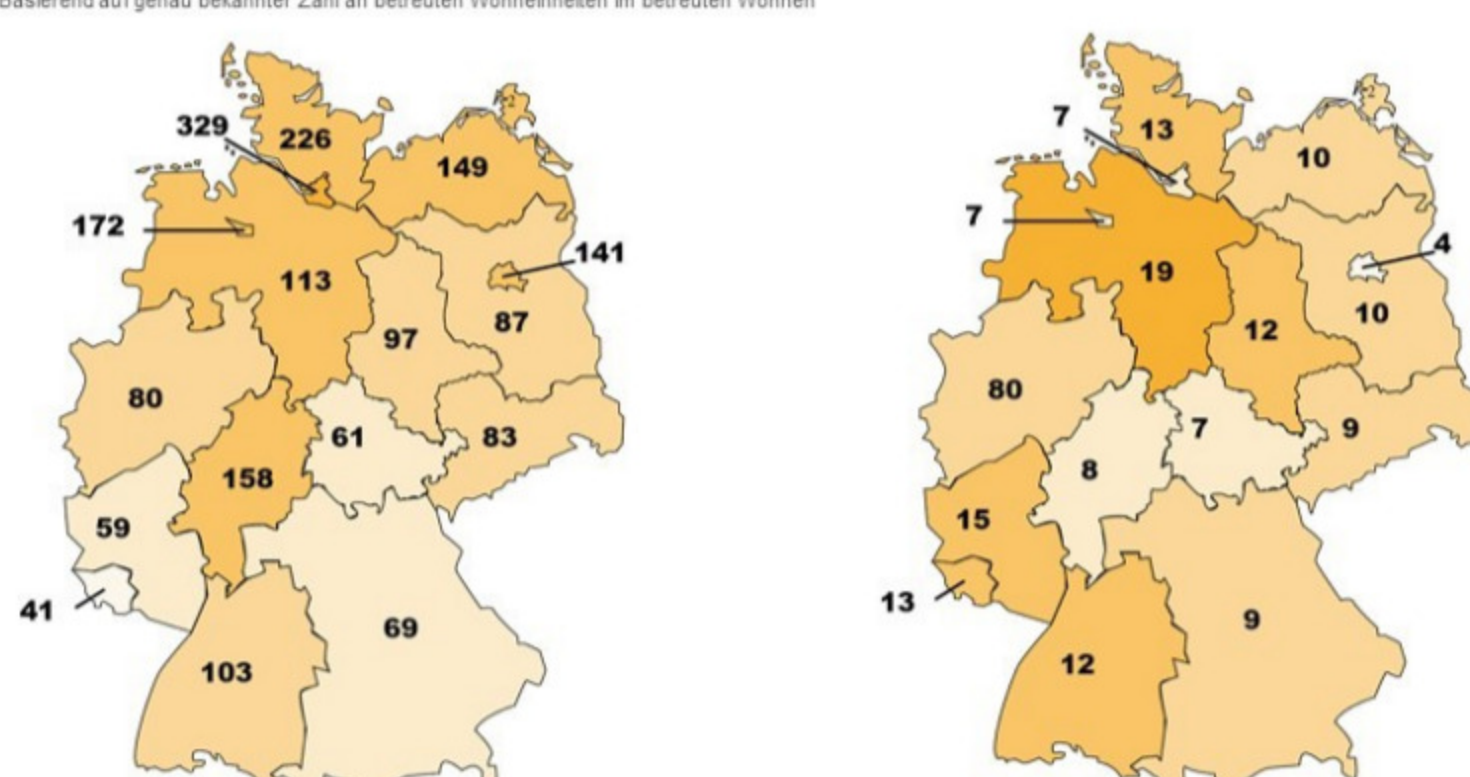
Ich möchte eine Mail schreiben

LASSEN SIE UNS MAL DEN MARKT ANSEHEN

Marktanalyse Betreutes Wohnen

Plätze pro 10.000 Einwohner ab 65 Jahren*

*Basiert auf genbu, basarinter, Zahl an betreuten Wohnplätzen an betreuten Wohnen



Sie sehen, es besteht eine enorm hohe Nachfrage

ICH MÖCHTE DABEI SEIN

HANDELN SIE SCHNELL – DIE ZAHL DER INVESTOREN IST BEGRENZT!

WIEVIEL ERHALTE ICH AUF MEIN INVESTMENT?

Zur besseren Erfassung haben wir hier mal einige Beispiele präsentiert.



WARUM BEI UNS?



Erfahrung

Die BLS Group ist seit 2008 eine familiengeführte Unternehmensgruppe mit Schwerpunkt auf Sozial Immobilien in Berlin-Brandenburg. Langjährige Expertise im Immobiliensektor, ein enorm erfahrener Track Record unseres Teams und besonders von unserem CEO Andreas Gebel, spricht für sich...



Professionalität

Wir arbeiten zielorientiert, nachhaltig und schaffen eine Verbindung zwischen Ökonomie und Ökologie. Unsere Investments sind immer Green Building, denn unsere Erde ist uns wichtig.



Weitsicht

Green Building auch noch in 25 Jahren, ist genauso wichtig wie ein schneller Break Even Point. Nachhaltigkeit und Menschlichkeit für unsere Mieter liegt uns ebenfalls sehr am Herzen, denn wir werden alle mal alt und wollen mit Würde leben.

Profitieren Sie jetzt mit uns gemeinsam

TERMIN VEREINBAREN!



0 33 41 - 30 34 69

INFO@BLS-WOHNEN.DE