

**TAS Grundbesitz GmbH****Hamburg****Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2018 bis zum 31.12.2018****Bilanz**

<b>Aktiva</b>		
	<b>31.12.2018 EUR</b>	<b>31.12.2017 EUR</b>
A. Anlagevermögen	14.376.381,64	2.513.427,48
I. Finanzanlagen	14.376.381,64	2.513.427,48
B. Umlaufvermögen	74.899.368,08	67.228.277,76
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	74.471.086,49	67.088.013,12
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	11.182.964,90	8.953.268,74
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	428.281,59	140.264,64
<b>Bilanzsumme, Summe Aktiva</b>	<b>89.275.749,72</b>	<b>69.741.705,24</b>
<b>Passiva</b>		
	<b>31.12.2018 EUR</b>	<b>31.12.2017 EUR</b>
A. Eigenkapital	554.957,54	554.957,54
I. gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00
II. Gewinnvortrag	529.957,54	529.957,54
III. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0,00	0,00
B. Einlagen stiller Gesellschafter	18.000.000,00	7.300.000,00
C. Rückstellungen	5.723,40	5.723,40
D. Verbindlichkeiten	70.715.068,78	61.881.024,30
davon mit Restlaufzeit bis 1 Jahr	5.312.717,59	4.889.479,06
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	40.652.330,94	36.743.524,99
<b>Bilanzsumme, Summe Passiva</b>	<b>89.275.749,72</b>	<b>69.741.705,24</b>



## sonstige Berichtsbestandteile

Mitteilung gem. § 326 Abs. 2 Satz 3 HGB:

Die TAS Grundbesitz GmbH hat am aktuellen Abschlussstichtag (31.12.2018) und am Vorjahrsstichtag jeweils zwei der drei in § 267a Abs. 1 HGB genannten Merkmale unterschritten, darf somit die Erleichterungen als Kleinstkapitalgesellschaft in Anspruch nehmen und beantragt die Hinterlegung der Bilanz.

Hamburg, 30.07.2019

M. Schwarz

Angaben zur Feststellung:

Der Jahresabschluss wurde am 30.07.2019 festgestellt.