

**TAS Grundbesitz GmbH****Hamburg****Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2018 bis zum 31.12.2018****Bilanz**

| Aktiva | | |
|--|---------------------------|---------------------------|
| | 31.12.2018 EUR | 31.12.2017 EUR |
| A. Anlagevermögen | 14.376.381,64 | 2.513.427,48 |
| I. Finanzanlagen | 14.376.381,64 | 2.513.427,48 |
| B. Umlaufvermögen | 74.899.368,08 | 67.228.277,76 |
| I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 74.471.086,49 | 67.088.013,12 |
| davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr | 11.182.964,90 | 8.953.268,74 |
| II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks | 428.281,59 | 140.264,64 |
| Bilanzsumme, Summe Aktiva | 89.275.749,72 | 69.741.705,24 |
| Passiva | | |
| | 31.12.2018 EUR | 31.12.2017 EUR |
| A. Eigenkapital | 554.957,54 | 554.957,54 |
| I. gezeichnetes Kapital | 25.000,00 | 25.000,00 |
| II. Gewinnvortrag | 529.957,54 | 529.957,54 |
| III. Jahresüberschuss/-fehlbetrag | 0,00 | 0,00 |
| B. Einlagen stiller Gesellschafter | 18.000.000,00 | 7.300.000,00 |
| C. Rückstellungen | 5.723,40 | 5.723,40 |
| D. Verbindlichkeiten | 70.715.068,78 | 61.881.024,30 |
| davon mit Restlaufzeit bis 1 Jahr | 5.312.717,59 | 4.889.479,06 |
| davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr | 40.652.330,94 | 36.743.524,99 |
| Bilanzsumme, Summe Passiva | 89.275.749,72 | 69.741.705,24 |



sonstige Berichtsbestandteile

Mitteilung gem. § 326 Abs. 2 Satz 3 HGB:

Die TAS Grundbesitz GmbH hat am aktuellen Abschlussstichtag (31.12.2018) und am Vorjahrsstichtag jeweils zwei der drei in § 267a Abs. 1 HGB genannten Merkmale unterschritten, darf somit die Erleichterungen als Kleinstkapitalgesellschaft in Anspruch nehmen und beantragt die Hinterlegung der Bilanz.

Hamburg, 30.07.2019

M. Schwarz

Angaben zur Feststellung:

Der Jahresabschluss wurde am 30.07.2019 festgestellt.