

**Cube Asset VIII GmbH****Leverkusen****Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2018 bis zum 31.12.2018****Bilanz**

	<b>Aktiva</b>	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
A. Anlagevermögen		9.708.933,23	8.967.810,12
B. Umlaufvermögen		1.286.595,50	605.765,98
C. Rechnungsabgrenzungsposten		5.012,54	15.416,50
D. nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag		505.681,42	0,00
Bilanzsumme, Summe Aktiva		11.506.222,69	9.588.992,60
	<b>Passiva</b>	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
A. Eigenkapital		0,00	2.132,22
B. Rückstellungen		18.125,00	12.228,48
C. Verbindlichkeiten		11.488.097,69	9.574.631,90
davon Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern		3.920.072,26	3.210.000,00
davon mit Restlaufzeit bis 1 Jahr		10.272.364,36	9.574.631,90
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr		1.215.733,33	0,00
Bilanzsumme, Summe Passiva		11.506.222,69	9.588.992,60

**sonstige Berichtsbestandteile**



## Angaben unter der Bilanz

### Angaben zu Ausleihungen, Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern (§ 42 Abs. 3 GmbHG / § 264c Abs. 1 HGB)

Gegenüber den Gesellschaftern bestehen die nachfolgenden Rechte und Pflichten:

Sachverhalte	2018	2017
	EUR	EUR
Verbindlichkeiten	4.048.047,53	3.309.583,33

## Unterschrift der Geschäftsführung

Leverkusen, den 10. April 2019

Ort, Datum

Unterschrift Herr Tilman Gartmeier

## Angaben zur Feststellung:

Der Jahresabschluss wurde am 10.04.2019 festgestellt.